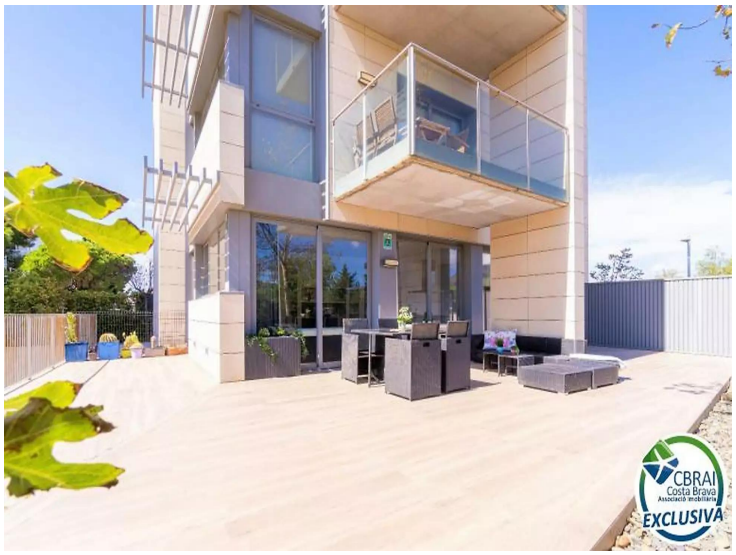
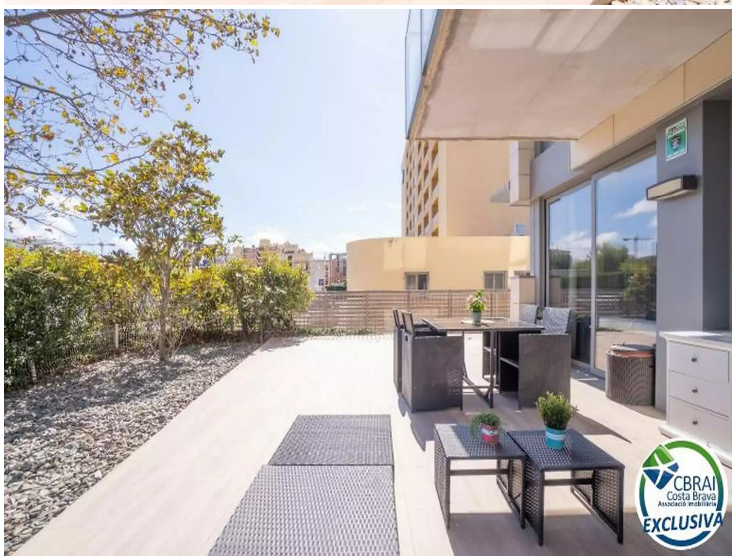
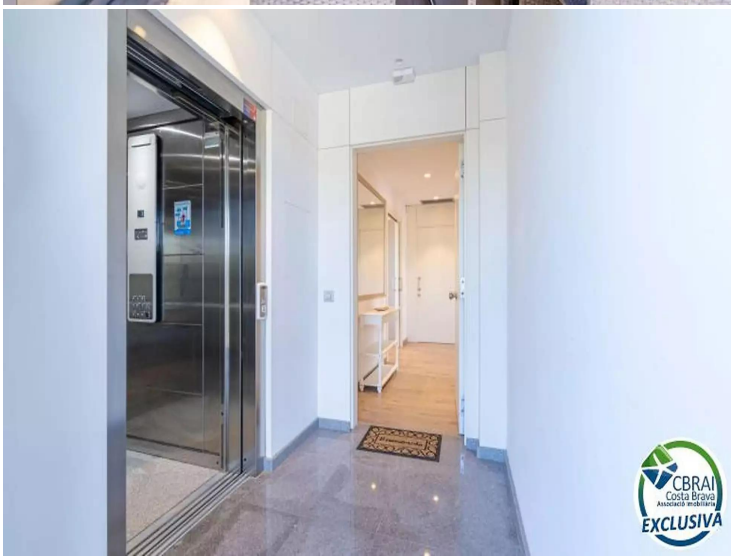

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

ref. 24/5504

CLOT DELS FRANQUETS Exklusive Erdgeschoss mit 3 Schlafzimmern mit 224 m2 Terrasse und Garten 200 m vom Strand entfernt

<p>Exklusive Erdgeschosswohnung zum Verkauf in einem modernen Gebäude aus dem Jahr 2016, mit hochwertigen Ausstattungen und zeitgemäßem Design. Nur 200 m vom Strand von Santa Margarita in Roses entfernt, besticht diese Immobilie durch 224 m² private Terrassen und Gärten, die ideal sind, um das Außengelände zu genießen.</p><p>
</p><p>Die Wohnung verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und dem Garten, eine offene, moderne Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist, sowie einen großzügigen Hauswirtschaftsraum. Zusätzlich gibt es drei komfortable Doppelzimmer mit Einbauschränken und zwei voll ausgestattete Badezimmer.</p><p>
</p><p> Sie ist mit Klimaanlage (kalt/warm) in allen Räumen, hochwertigen Aluminiumfenstern und einem Design ausgestattet, das das natürliche Licht maximiert, dank großer verglaster Öffnungen. Da sie nicht an andere Wohnungen angrenzt, bietet sie absolute Privatsphäre. Die Immobilie ist auch vollständig barrierefrei und verfügt über breite Türen ohne Stufen.</p><p>
</p><p>Zum Preis gehören ein Parkplatz und ein Abstellraum im selben Gebäude, mit direktem Zugang per Aufzug, was den Zugang zu allen Etagen ohne Treppen ermöglicht.</p><p>
</p><p>Eine einzigartige Wohnung, ideal für diejenigen, die Komfort, Modernität und eine hervorragende Lage suchen. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Kommen Sie vorbei und Sie werden sich verlieben.</p>

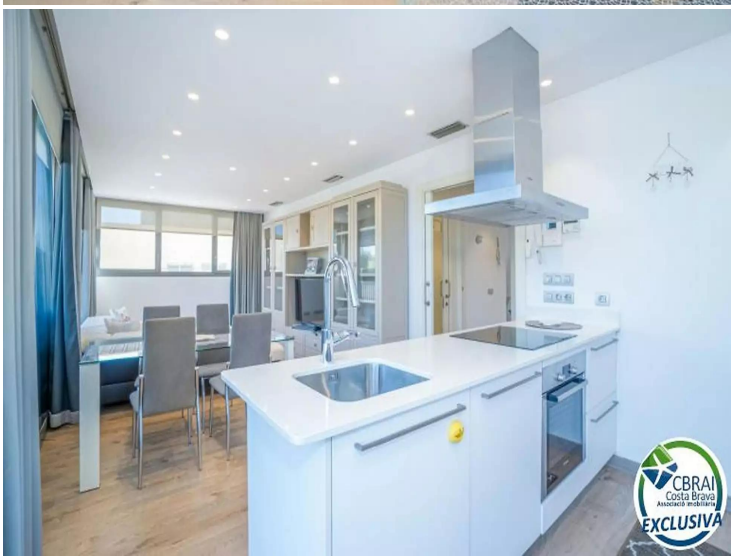
Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Calle CLOT DELS FRANQUETS, Roses
Wohnfläche	119 m^2
Nutzfläche	80 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

420.000 €





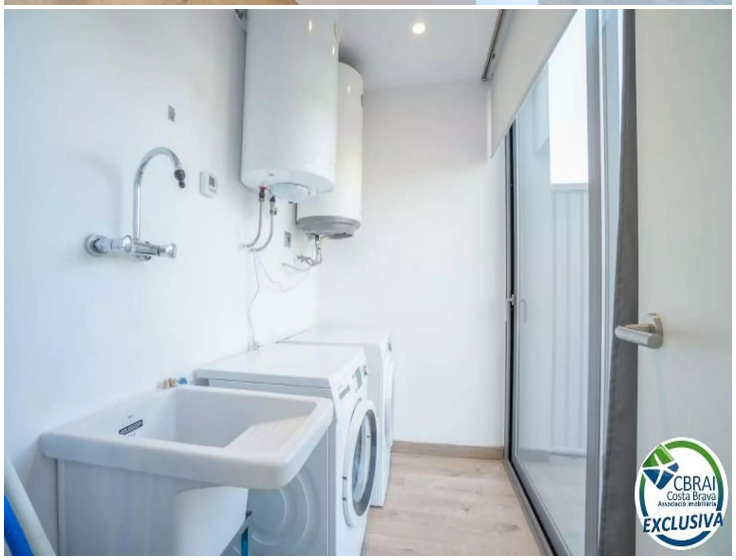


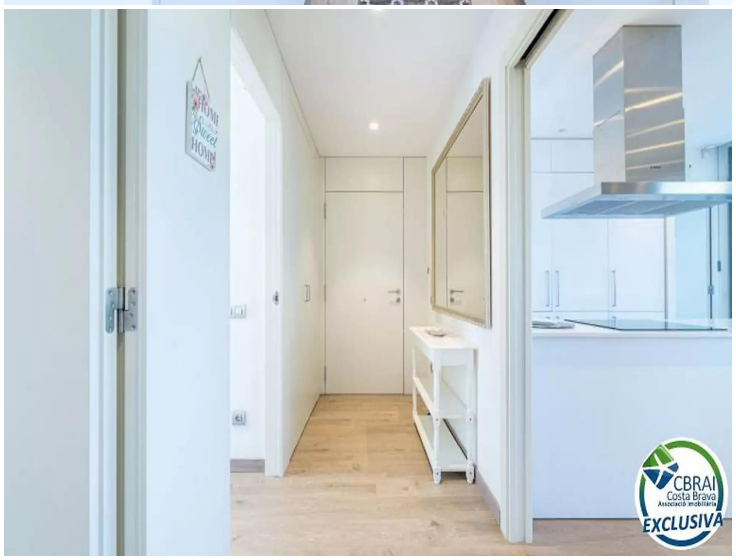













HOME
Sweet
HOME
LOVE