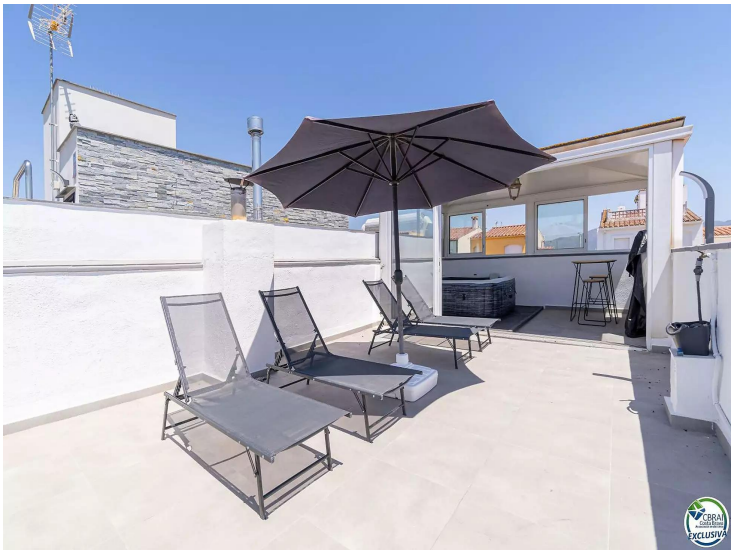
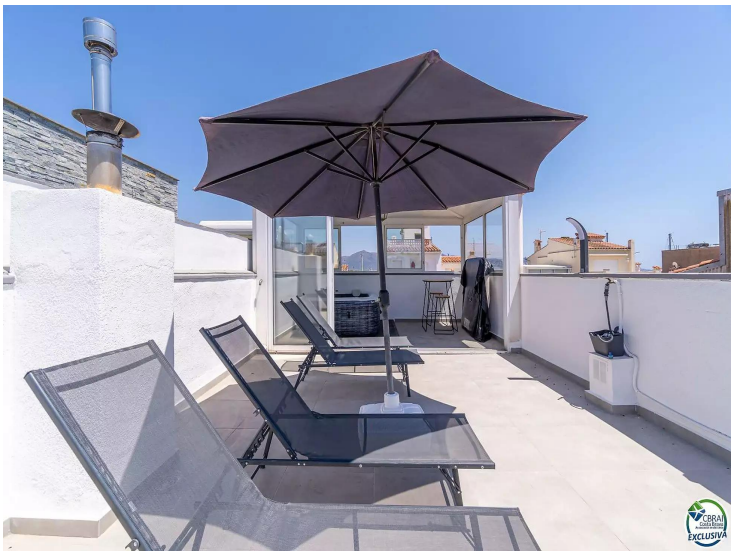
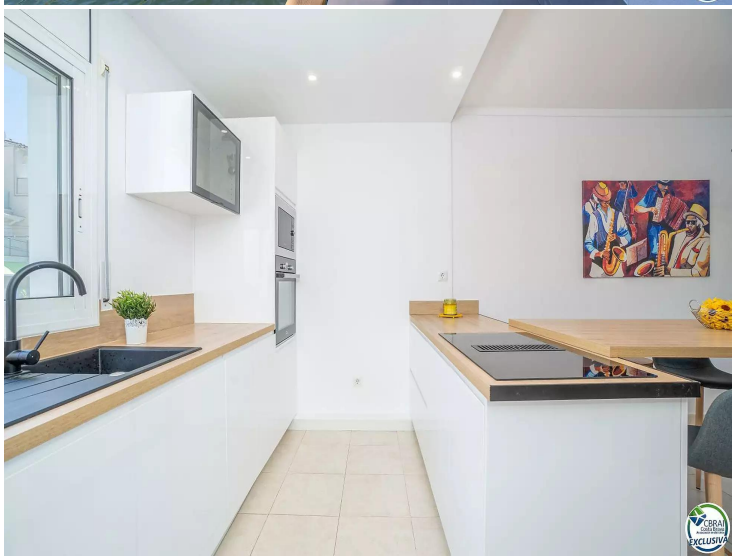
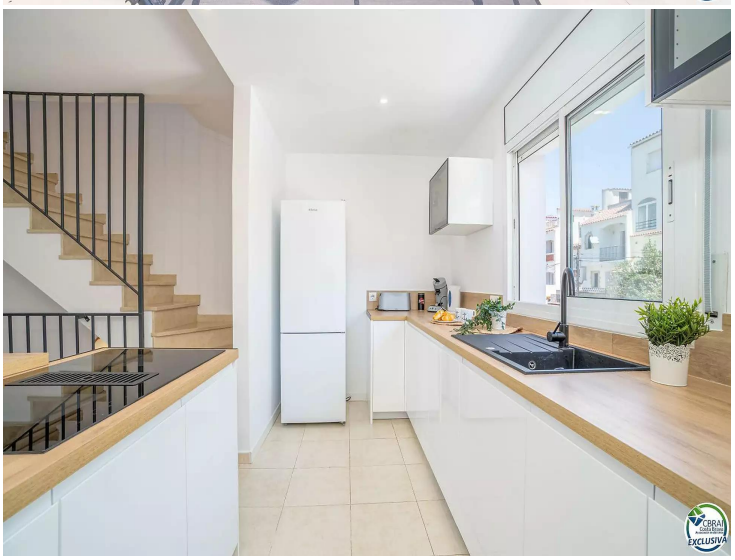
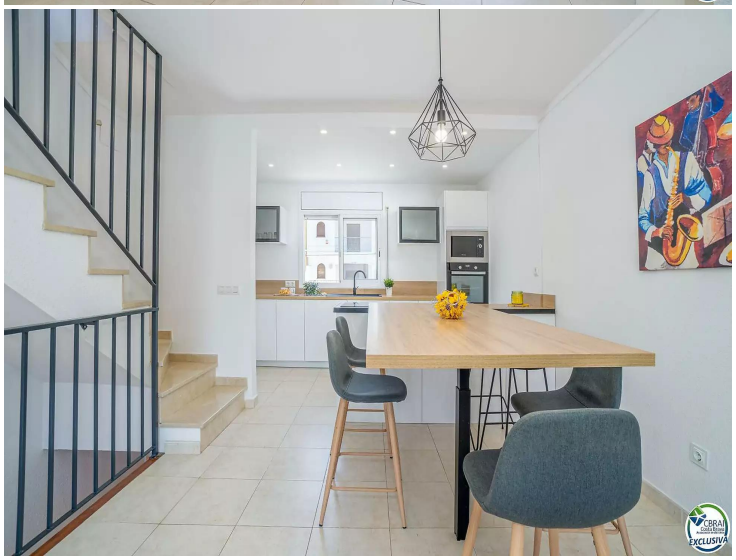
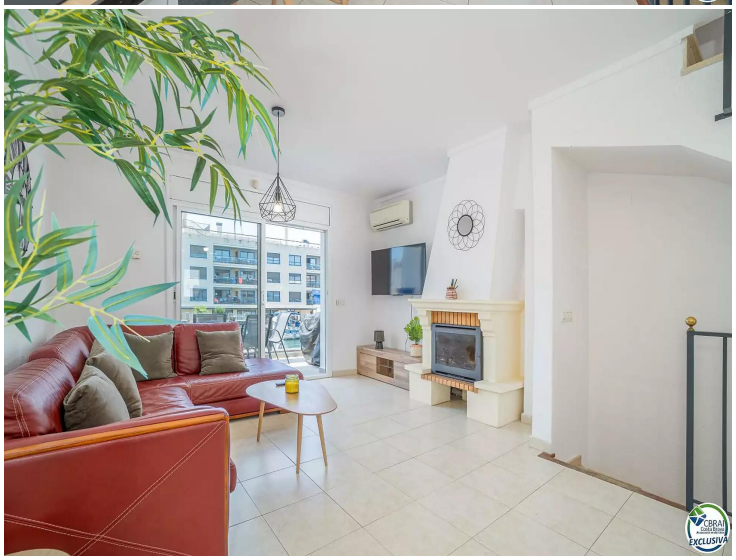
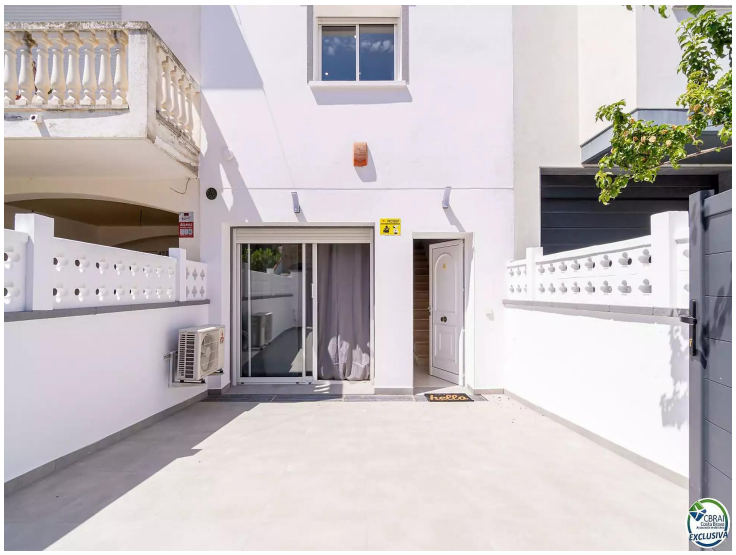
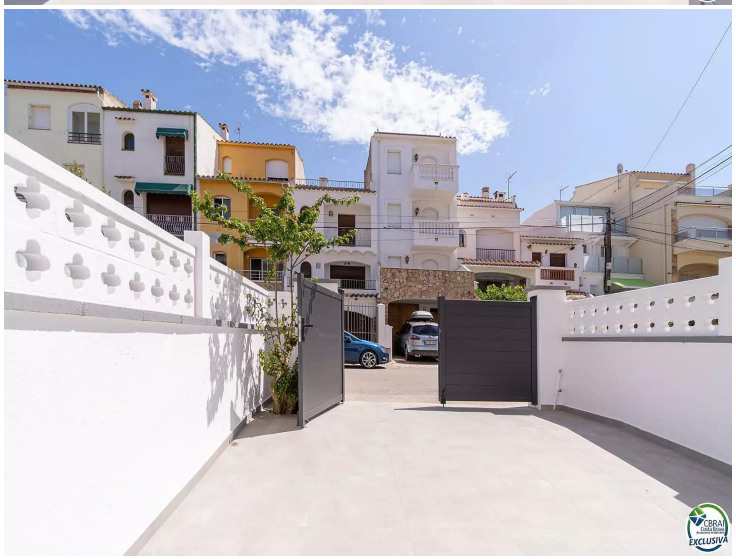
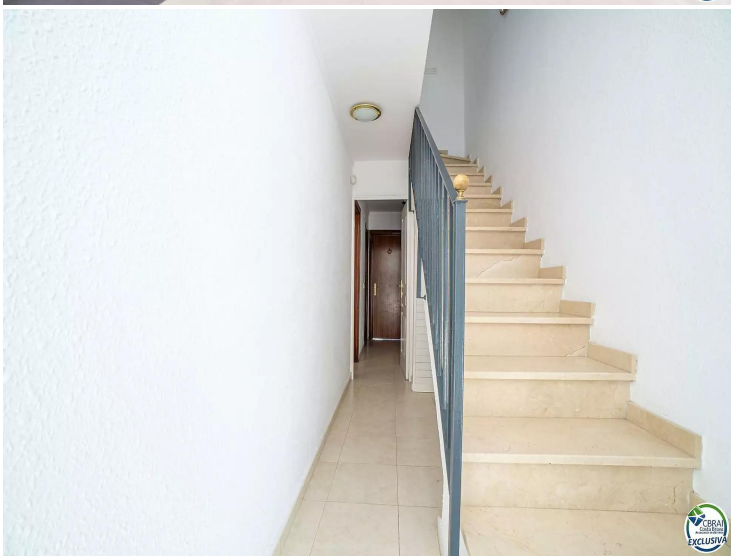


Renoviertes Haus mit Liegeplatz vor den Brücken, Empuriabrava

Dieses Haus befindet sich in einer ruhigen Gegend, in der Nähe des Strandes Rubina und mit Blick auf den Hauptkanal.
Es ist nach Südwesten ausgerichtet, mit Blick auf den Kanal, und kann das ganze Jahr über genossen werden. Kürzlich renoviert, ist es im Erdgeschoss in einen Eingang - Parkplatz für ein Auto, ein Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein schönes Badezimmer mit italienischer Dusche, eine kleine Küche und ein Wohnzimmer, das zum Ausgang auf die Terrasse mit Kanal mit seinem Liegeplatz von11 m x 4.60 m für Ihr Boot (entweder Segelboot oder Motorboot) führt, aufgeteilt. Dieser Teil kann vollständig als separate und unabhängige Wohnung
Der erste Stock bietet einen angenehmen offenen Raum, mit einer großen brandneuen Küche mit Esstisch, Wohnzimmer mit Kamin und Terrasse mit Blick auf den Kanal.
Auf der ersten Etage befinden sich zwei Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer. Von der Terrasse aus hat man Zugang zur Dachterrasse, auf der sich eine fantastische Sonnenterrasse mit einem geschlossenen Raum aus Aluminiumschreinerei mit Jacuzzi befindet. Der Rest der Terrasse bietet einen offenen Raum, um die Aussicht zu genießen und zu grillen.
Extras: Fußbodenheizung, Klimaanlage, Einbauschränke.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Fläche	139 m^2
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Anlegesteg	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	82

595.000 €