



Charmantes renoviertes Haus in Mas Busca Roses

Entdecken Sie diese charmante Villa in Roses, ein Ort voller Ruhe und Komfort: Beschreibung der Immobilie: Im Erdgeschoss befindet sich ein helles Wohnzimmer/Esszimmer mit offener Küche, zwei gemütliche Schlafzimmer, ein modernes Bad mit Dusche und ein praktischer Abstellraum. In der oberen Etage erwarten Sie drei zusätzliche Schlafzimmer, von denen zwei Zugang zu einem Balkon haben. Auf dieser Etage gibt es auch ein Badezimmer mit Dusche und einen Balkon, der zu einer großen Sonnenterrasse mit beeindruckendem Blick auf die Berge führt. Das Anwesen verfügt über einen privaten Garten mit der Möglichkeit, einen Pool zu bauen, und bietet somit den perfekten Außenbereich zum Entspannen. Hauptmerkmale: Komplet renoviert: Elektrische Installationen und Sanitäranlagen wurden modernisiert, mit hochwertigen Ausführungen. Großer Außenbereich: Großer Garten mit Grünflächen und Obstbäumen, ideal für Freizeitaktivitäten im Freien. Ideale Lage: Gelegen in einer ruhigen Wohngegend, nur wenige Schritte von den Feldern entfernt und etwa 4 km vom Sandstrand und der Promenade. Zusätzlich e Vorteile für die zukünftigen Besitzer: Ein renoviertes Haus in einer ruhigen und sicheren Umgebung. Platz für unvergessliche Momente: Ideal für Grillabende und Treffen mit Familie und Freunden. Beeindruckende Aussicht: Genießen Sie die Sonnenterrasse und den Blick auf die Berge und die umliegende Landschaft. Fläche: Fläche: Bebaubarer Bereich: Etwa 199 m². Nutzfläche: Etwa 150 m². Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns jetzt, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Calle Baix Llobregat, Roses
Wohnfläche	199 m ²
Nutzfläche	150 m ²
Bewohnb. Zeugnis	CHG00179715001
Zustand	Wiederhergestellt
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2 badezimmer
Abstellraum	Ja
Terrasse	100 m ²
Garten	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	426

460.000 €





