




Empuriabrava schönes modernes Haus mit Pool und Anlegestelle in der Nähe des Strandes, Wohnraum von 99 m2

Modernes Haus am Kanal und Pool mit 4 Schlafzimmer

Schönes modernes Haus befindet sich nur wenige Meter vom Strand entfernt, im Erdgeschoss gibt es einen schönen Eingang mit einem sehr geräumigen Wohnzimmer alle verglast, von dem wir das natürliche Licht genießen können, auf der einen Seite ist die Küche und offenes Wohnzimmer alle von 99 m2 und ein Badezimmer mit Badewanne und eine separate Toilette. Vom Wohnzimmer und Küche haben wir Zugang zur Terrasse, Schwimmbad und Liegeplatz von 15m.
Im Obergeschoss befinden sich 4 Doppelschlafzimmer und zwei Bäder. Das Hauptschlafzimmer hat Zugang zu einer großen Terrasse.
Das ganze Haus verfügt über eine umschaltbare Klimaanlage, einen beheizten Doppelpool (einen kleinen zum Entspannen und einen großen), eine Außenpergola, eine Außendusche, ein Bügeleisen, eine Telefonanwendung, die es mir ermöglicht, die Heizung aus der Ferne ein- und auszuschalten und die Temperatur in allen Zimmern zu regulieren, sowie die Poolheizung zu verwalten und die Temperatur zu regulieren.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde	Falconera, Empuriabrava
Wohnfläche	260 m^2
Zustand	
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3 badezimmer , 1 toilette
Parking	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	Ja
Anlegesteg	Ja
Schwimmbad	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	567 m^2
Möbliert	Ja
Kanal	Ja

1.099.000 €





























