



**Villa mit 26 m Liegeplatz in breitem Kanal in Empuriabrava zu verkaufen, großes Grundstück und Schwimmbad. Nicht verpassen!**

Villa mit großem Grundstück von 776 m<sup>2</sup> am Kanal, mit 26 m Liegeplatz und 5 Schlafzimmern.

Geräumige Villa am Canal Grande in Empuriabrava zu verkaufen, in der Nähe der Ausfahrt zum Meer, in der Gegend von Cap Ras. Diese Villa kann in zwei Häuser oder ein großes Haus aufgeteilt werden. Sie verfügt über zwei Küchen, vier Bäder, fünf Schlafzimmer, Garage, Schwimmbad, Terrasse und Garten. Diese Villa hat ein enormes Potenzial und bietet einen herrlichen Blick auf den Kanal. Die Fenster sind teilweise aus Aluminium mit Doppelverglasung, Alarmanlage und Klimaanlage, ideal für Investitionen oder saisonale Vermietung!

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde	Cap ras, Empuriabrava
Wohnfläche	276 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	5
Badezimmer	4 badezimmer
Parking	Ja
Garage	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Anlegesteg	Ja
Schwimmbad	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	776 m <sup>2</sup>
Möbliert	Ja
Kanal	Ja

1.250.000 €







