



Schönes Fischerhaus mit spektakulärer Aussicht in Strandnähe

Dieses charmante zweistöckige Fischerdoppelhaus ist ein Juwel in außergewöhnlicher Lage in Roses, nur 8 Gehminuten vom Strand Canyelles Petites entfernt. Mit seinem einzigartigen Design und seinen modernen Annehmlichkeiten bietet dieses Anwesen ein unvergleichliches Küstenerlebnis.

Das Haus verfügt über eine atemberaubende Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und den Strand und ist der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen der Meeresbrise. Darüber hinaus finden Sie auf der Rückseite eine Terrasse mit eingebautem Grill und einem privaten Bereich zum Aufhängen von Kleidung, was das Leben im Freien und den täglichen Komfort erleichtert.

Im Erdgeschoss geht ein großzügiges Wohn-Esszimmer elegant in die offene und voll ausgestattete Küche über und schafft so eine gemütliche Atmosphäre für das Leben mit Familie oder Freunden.

Im ersten Stock befinden sich zwei sorgfältig gestaltete Schlafzimmer, eines mit Meerblick und das andere mit Blick auf die Berge, sodass Sie zwei gleichermaßen faszinierende Landschaften genießen können. Ein komplettes Badezimmer befindet sich nur wenige Schritte von den Schlafzimmern entfernt und bietet Komfort und Privatsphäre.

Das Haus ist im Hauptschlafzimmer mit einer Klimaanlage ausgestattet und verfügt im gesamten Anwesen über Aluminiumfenster und -türen, die zu jeder Jahreszeit eine angenehme Atmosphäre garantieren.

Es ist wichtig zu beachten, dass der Zugang zum Haus über Treppen über zwei Stockwerke erfolgt, was für Personen mit eingeschränkter Mobilität möglicherweise nicht geeignet ist. Diese kleine Einschränkung wird jedoch durch die herrliche Aussicht und die privilegierte Lage mehr als ausgeglichen.

Obwohl das Anwesen über keinen privaten Parkplatz verfügt, bietet die Gegend ausreichend Parkmöglichkeiten in derselben Straße, was unter Nachbarn üblich ist.

Es verfügt über eine Touristenlizenz (HUTG).

Dieses Doppelhaus in einem Fischerhaus ist eine einzigartige Gelegenheit, das Leben am Meer in einer ruhigen und wunderschönen Umgebung zu genießen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Immobilie zu Ihrem Zuhause an der Küste zu machen!

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Canyelles
Fläche	80 m ²
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	10 m ²
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	80
Möbliert	Ja

260.000 €





