





Roses Holiday Center - Wohnung am Strand von Santa Margarita Roses zu verkaufen

<p>Diese Immobilie verfügt über die Ferienvermietungslizenz

(HUTG-001580).</p><p>Die Wohnung besteht aus einer voll ausgestatteten Küche, einem Wohnzimmer, einer doppelt verglasten Terrasse mit seitlichem Strandblick, einem gemütlichen Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Hydromassage-Dusche. Die wohnung wird möbliert verkauft.</p><p>Die Wohnfläche beträgt ca. 41 m², davon 35,50 m² Nutzfläche und eine 7,30 m² große Terrasse. Optional kann die Wohnung durch Entfernen der Wand und der Fenster zwischen Wohnzimmer, Schlafzimmer und Terrasse in ein geräumigeres Studio umgewandelt werden, wodurch weitere Renovierungsmöglichkeiten

entstehen.</p><p>Die Wohnung befindet sich im dritten Stock des "Roses Holiday Center", einem Komplex aus drei Gebäuden mit Swimmingpools, Gärten, Tischtennis, Aufzügen, Concierge-Service, WLAN und direktem Strandzugang. Verschiedene Geschäfte, Restaurants, Büros und Freizeitangebote sind nur wenige Schritte entfernt.</p><p>Der Komplex befindet sich in Santa Margarita, einem Wohngebiet mit eigenem Sandstrand und schiffbaren Kanälen, etwa 3 km von der Stadt Roses und 7 km von Empuriabrava entfernt. </p><p>
</p><p>Virtual Tour: https://virtea.com/tours/15700</p>

Transaktion Verkauf Тур **Appartment** 41 m^2 Fläche

Schlafzimmer 1 badezimmer Badezimmer Terrasse Fläche

Schwimmbad Ja Aufzug la Möbliert

la

160.000 €









