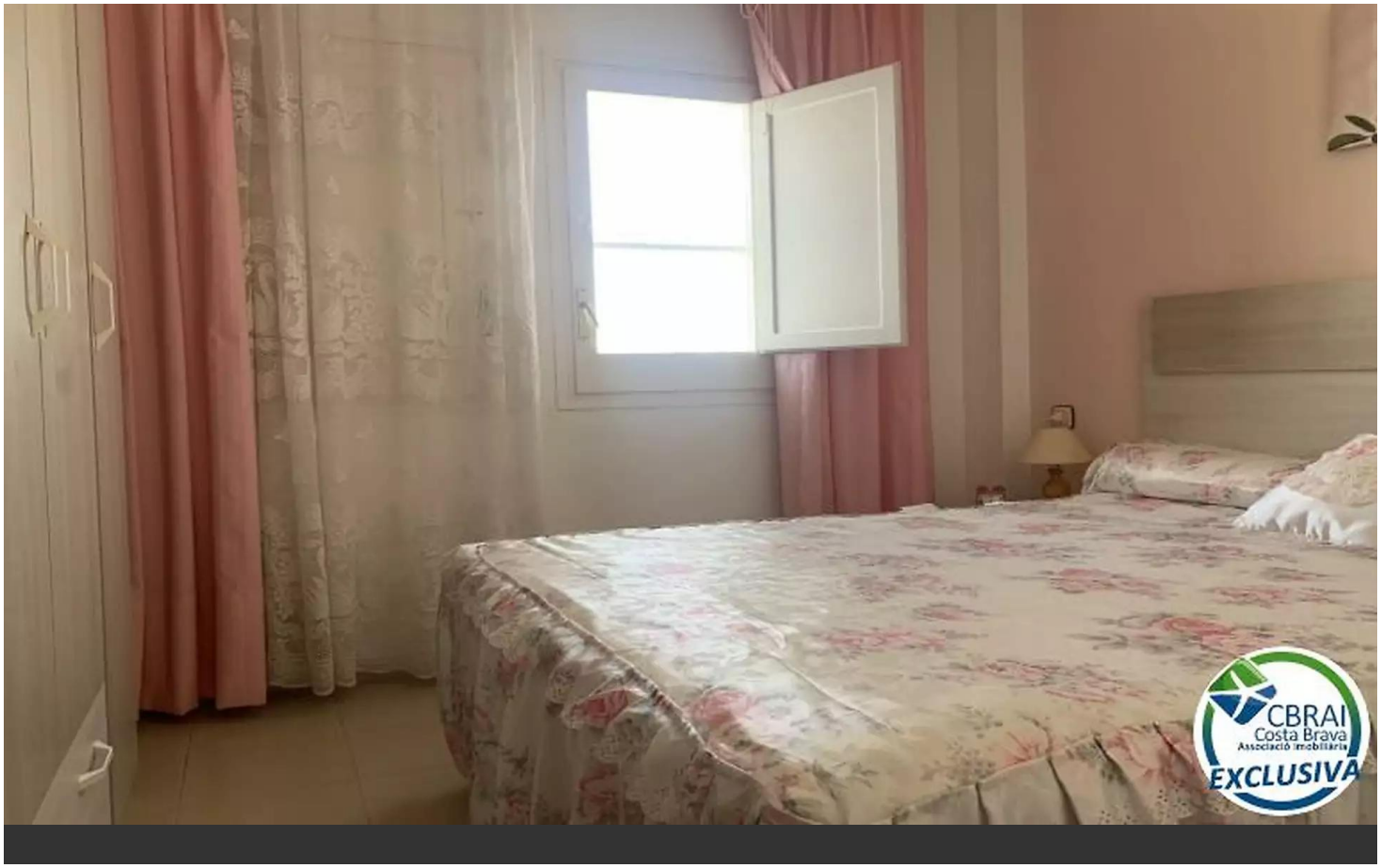
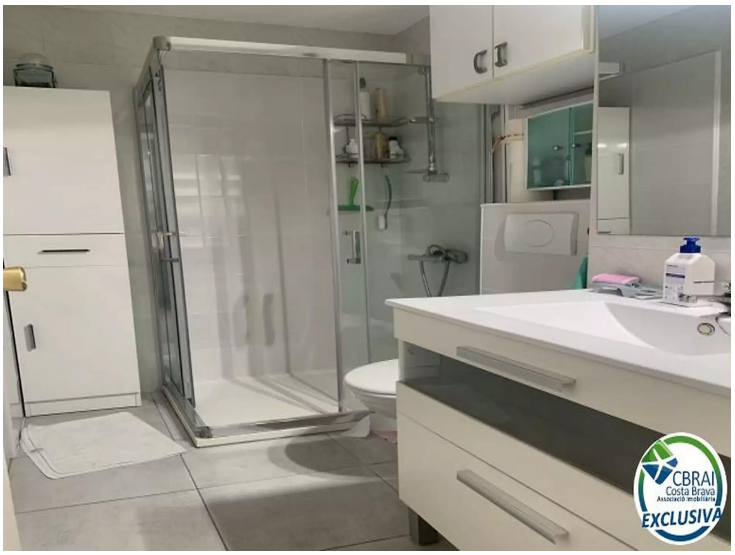
Ferienwohnung mit Garage in Option in Santa Margarida, Roses

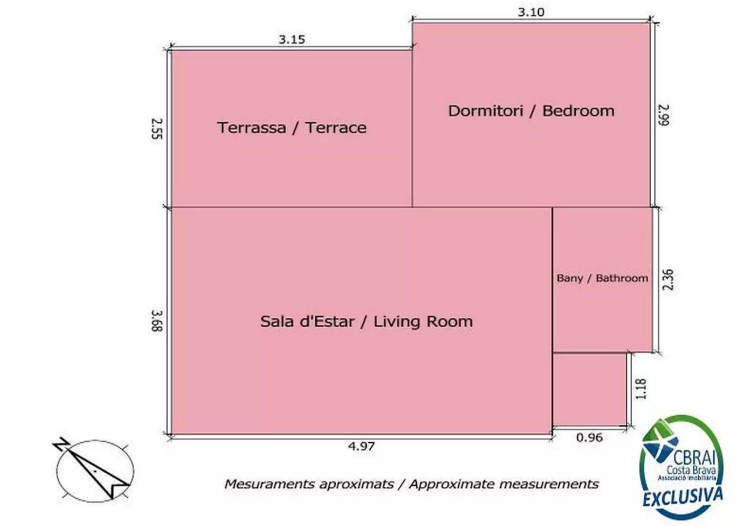
<p>Diese schöne Wohnung besteht aus einem Wohn-/Esszimmer mit einer Küche und Zugang zu einer verglasten Terrasse von ca. 10 Quadratmetern mit freiem Blick, einem Schlafzimmer mit Einbauschränken und einem Badezimmer mit Dusche. Die Wohnung hat eine bebaute Fläche von ca. 54 Quadratmetern bei einer Nutzfläche von ca. 49 Quadratmetern. Der Erhaltungszustand ist sehr gut, kann aber durch Renovierung verbessert werden. Es verfügt über eine Sicherheitseingangstür. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes, nach Nordost ausgerichtet und liegt in einer ruhigen Wohngegend von Santa Margarita, ganz in der Nähe der schiffbaren Kanäle, etwa 1.700 Meter vom Sandstrand und der Promenade entfernt, und etwa 3.300 Meter Meter vom Zentrum der Stadt Roses entfernt. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und es gibt Parkplätze vorne. Die Wohnung ist ideal, um einen angenehmen Sommerurlaub fernab von Lärm zu verbringen. Es besteht die Möglichkeit, eine private Garage im selben Gebäude mit einer Nutzfläche von 24 m2 für 48.000 € zu erwerben. </p><p>
</p>

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	54 m^2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	Fläche
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

122.000 €






3.10
3.15
Terrassa / Terrace
Dormitori / Bedroom
2.55
2.99
Bany / Bathroom
2.36
Sala d'Estar / Living Room
3.68
1.18
0.96
4.97
Mesuraments aproximats / Approximate measurements