

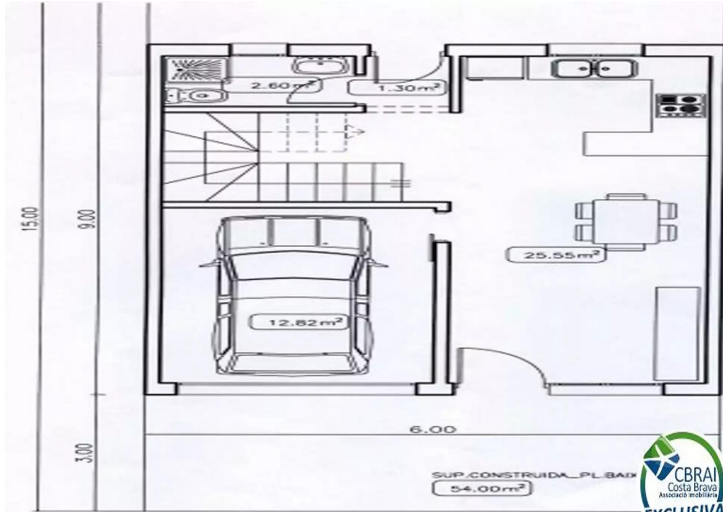
## PUIGMAL Maßgeschneidertes Haus auf einem Grundstück von 91 m<sup>2</sup> – Gestalten Sie es nach Ihrem Geschmack!

&lt;p&gt;Doppelhaushälfte im Bau in Empuriabrava – Gestalten Sie Ihr Zuhause ganz nach Ihrem Geschmack!&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Hier bietet sich eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine neue Doppelhaushälfte mit 108 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem Grundstück von 90,45 m<sup>2</sup> zum Gesamtpreis von 225.000 € zu erwerben. Sie befindet sich im ruhigen Wohnviertel Puigmal in Empuriabrava, mit Straßenbeleuchtung und Kanalisation.&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Die Immobilie ist auf zwei Etagen verteilt:&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Im Erdgeschoss: geschlossene Garage, großzügiges Wohn-Esszimmer, offene Küche und ein komplettes Bad mit Dusche.&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Im Obergeschoss: zwei große Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein weiteres Badezimmer (mit Badewanne oder Dusche, nach Wunsch des Käufers) sowie zwei Terrassen.&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Ein großer Vorteil beim Kauf eines Neubaus ist, dass Sie Materialien und Ausstattungen selbst wählen können.&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Eine einmalige Gelegenheit, Ihr maßgeschneidertes Zuhause an der Costa Brava zu einem sehr attraktiven Preis zu realisieren.&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Mit 23 km schiffbaren Kanälen gilt Empuriabrava als der größte Wohn-Yachthafen Europas. Die Lage und das Klima machen sie zudem zu einem Hotspot für Fallschirmspringen und Wassersportarten.&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;

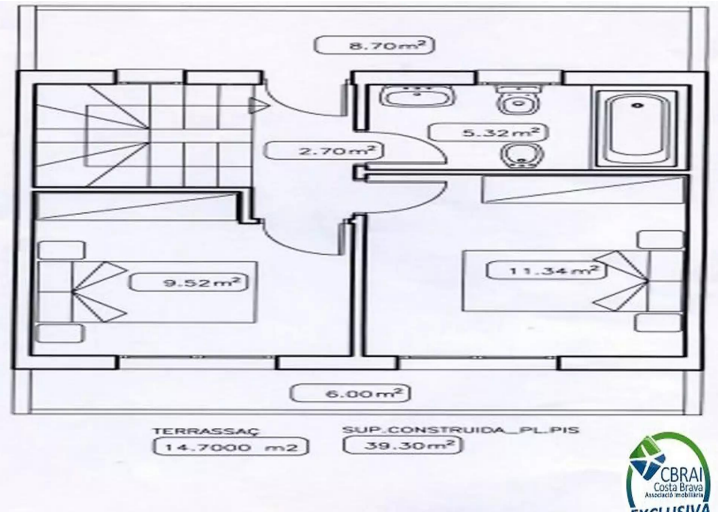
Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Fläche	108 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2 badezimmer
Garage	Ja
Terrasse	Fläche

225.000 €





PL. BAIXA



PL. PIS

