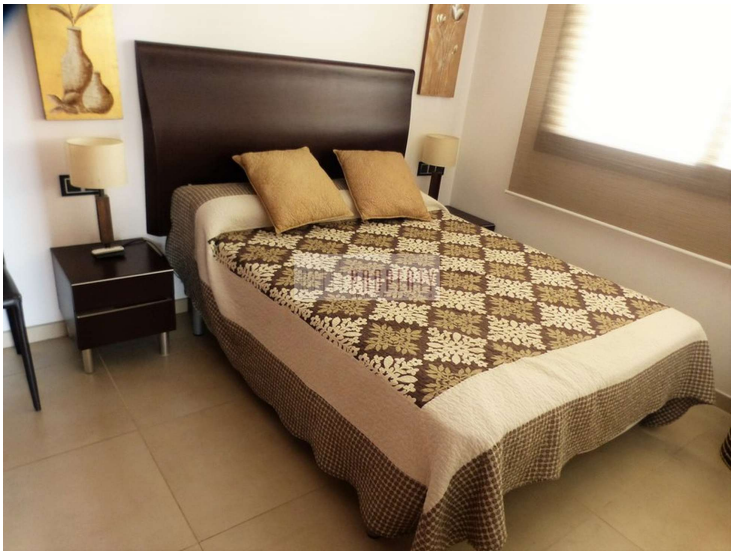








Santa Margarita schöne Villa vor kurzem renoviert mit Liegeplatz 24m

Luxusvilla mit einem Appartement, grosse Garage für 6 Autos und Liegeplatz 24 m

R-1007 Santa Margarita
Wunderschöne Villa mit zeitgenössischer Architektur in einer tollen Gegend in Santa Margarita. Das Haus liegt an einem breiten Kanal und hat einen Liegeplatz von 24 m ideal für ein Segelboot. Es hat sehr große Räumlichkeiten mit grossen Fenstern mit Zugang zum Pool, zum mediterranen Garten und dem Kanal.

Das Haus ist wie folgt verteilt: Das Erdgeschoss verfügt über ein großes Wohnzimmer mit Kamin, große komplett ausgestattete Küche mit Zugang zur Terrasse, ein Büro, ein Gäste-WC und zwei Schlafzimmer, eines davon ist eine Suite mit einem Badezimmer mit Badewanne und Dressing. Die Glastreppe führt in die obere Etage, wo es zwei Schlafzimmer, eines mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick auf den Süden Pool und einen schönen Garten gibt, ein geräumiges und helles Wohnzimmer, eine offene Küche und ein Waschraum.

Das Haus verfügt über eine Wäscherei und Abstellraum, Parkplatz auf dem Grundstück und eine Garage für 6 Autos.

Moderne Ausstattung: elektrische Rollläden, automatische Bewässerung, Pool mit Abdeckung, LED Beleuchtung, Klimaanlage, hochwertige Materialien, moderner Kamin.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde	Cap de la Gola, Roses
Wohnfläche	402 m^2
Zustand	
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3 badezimmer
Garage	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	50 m^2
Garten	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	760 m^2
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

1.950.000 €



