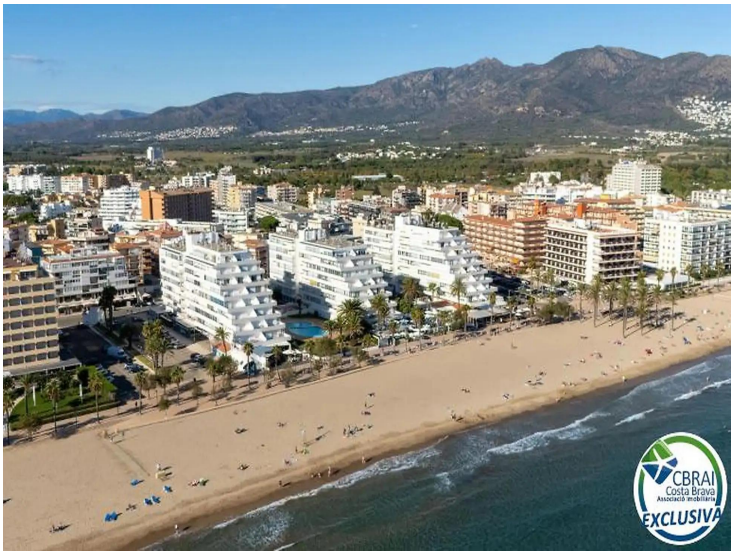


Apartament reformat en primera línia de mar amb llicència turística

<p style="text-align: justify; ">En primera línia de mar, en una de les zones més agradables de Santa Margarida, trobem aquest bonic apartament completament reformat, situat en un edifici també renovat que disposa de piscina comunitària, jardins i ascensor.</p><p style="text-align: justify; ">L'habitatge compta amb un dormitori doble i un segon dormitori obert al saló, oferint un espai còmode i versàtil. Disposa també d'un bany complet, un lavabo independent i un lluminós saló-menjador amb sortida directa a una agradable terrassa assolellada, des d'on es poden gaudir de boniques vistes laterals al mar.</p><p style="text-align: justify; ">L'apartament ha estat reformat amb molt de gust i està llest per entrar-hi a viure. L'edifici disposa també de pàrquing comunitari.</p><p style="text-align: justify; ">La seva ubicació, a pocs passos de la platja i del passeig marítim, permet gaudir del mar i de tots els serveis de Santa Margarida sense necessitat d'utilitzar el cotxe.</p><p style="text-align: justify; ">A més, l'habitatge disposa de llicència turística, fet que el converteix en una opció especialment interessant tant com a segona residència com per a inversió i lloguer vacacional.</p>

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Avenida GOLA DE L'ESTANY, Roses
Sup. Construïda	59 m^2
Sup. Útil	49 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Terrassa	10 m^2
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

240.000 €







