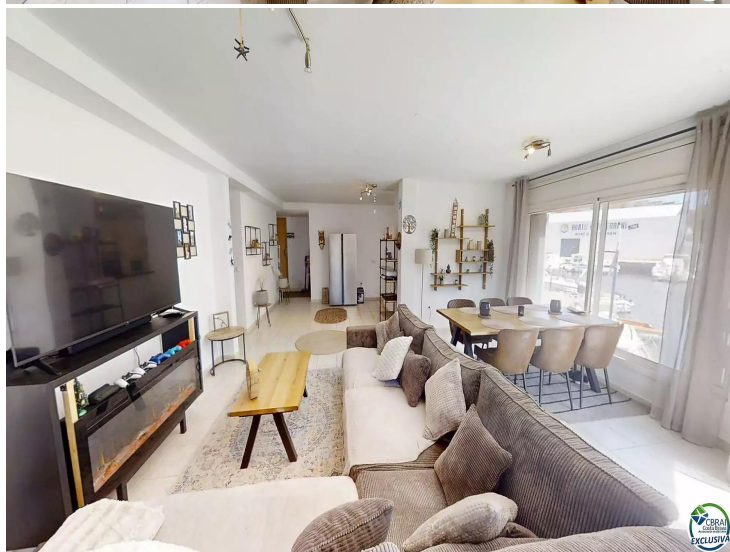




Pis de 3 habitacions amb estima comunitari

Descobriu aquest magnífic apartament en una zona tranquil·la i privilegiada de Santa Margarida, a Roses, amb accés directe als amarratges i al canal.

L'habitatge compta amb una superfície de 121 m², distribuïts en 3 amplis dormitoris, un gran saló-menjador molt lluminós, cuina oberta (tipus americana) i espais dissenyats per gaudir del màxim confort durant tot l'any.

Un dels principals atractius és el seu amarratge comunitari de 8 x 3,5 metres, ideal per als amants de la navegació, amb accés directe des de l'apartament.

Característiques principals:

- 121 m² construïts
- 3 dormitoris
- Gran saló-menjador
- Cuina oberta
- Amarratge comunitari de 8 x 3,5 m
- Planta baixa amb accés directe als canals
- Climatització
- Finestres amb doble vidre i mosquiteres
- Zona residencial tranquil·la
- A tan sols 1.400 metres de la platja

Una oportunitat única per gaudir de l'estil de vida mediterrani a una de les zones més cotitzades de la Costa Brava, combinant confort, tranquil·litat i accés directe al mar.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Calle DEL CAP DE LA GOLA, Roses
Sup. Construïda	142 m ²
Sup. Útil	121 m ²
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Bany	2 banys
Aire condicionat	Sí

279.000 €



