







ref. 22/6699

Pis de 3 habitacions amb estima comunitari

Descobriu aquest magnífic apartament en una zona tranquil·la i privilegiada de Santa Margarida, a Roses, amb accés directe als amarratges i al canal.

L´habitatge compta amb una superfície de 121 m², distribuïts en 3 amplis dormitoris, un gran saló-menjador molt lluminós, cuina oberta (tipus americana) i espais dissenyats per gaudir del màxim confort durant tot l´any.

Un dels principals atractius és el seu amarratge comunitari de 8 x 3,5 metres, ideal per als amants de la navegació, amb accés directe des de l'apartament.

Característiques principals:

121 m² construïts
3 dormitoris
Gran saló-menjador
Cuina oberta
Amarratge comunitari de 8 x 3,5 m
Planta baixa amb accés directe als canals
Climatització
Finestres amb doble vidre i mosquiteres
Zona residencial tranquil·la
A tan sols 1.400 metres de la platja

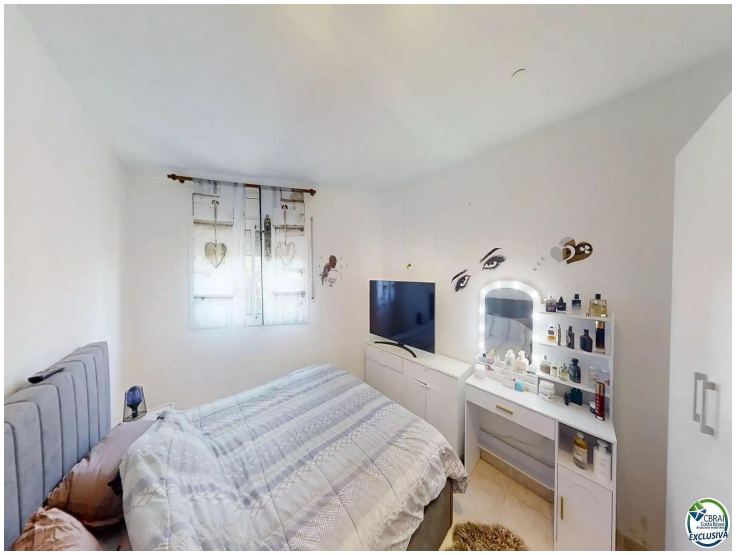
Una oportunitat única per gaudir de l'estil de vida mediterrani a una de les zones més cotitzades de la Costa Brava, combinant confort, tranquil·litat i accés directe al mar.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Calle DEL CAP DE LA GOLA, Roses
Sup. Construïda	142 m^2
Sup. Útil	121 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	2 banys
Aire condicionat	Sí

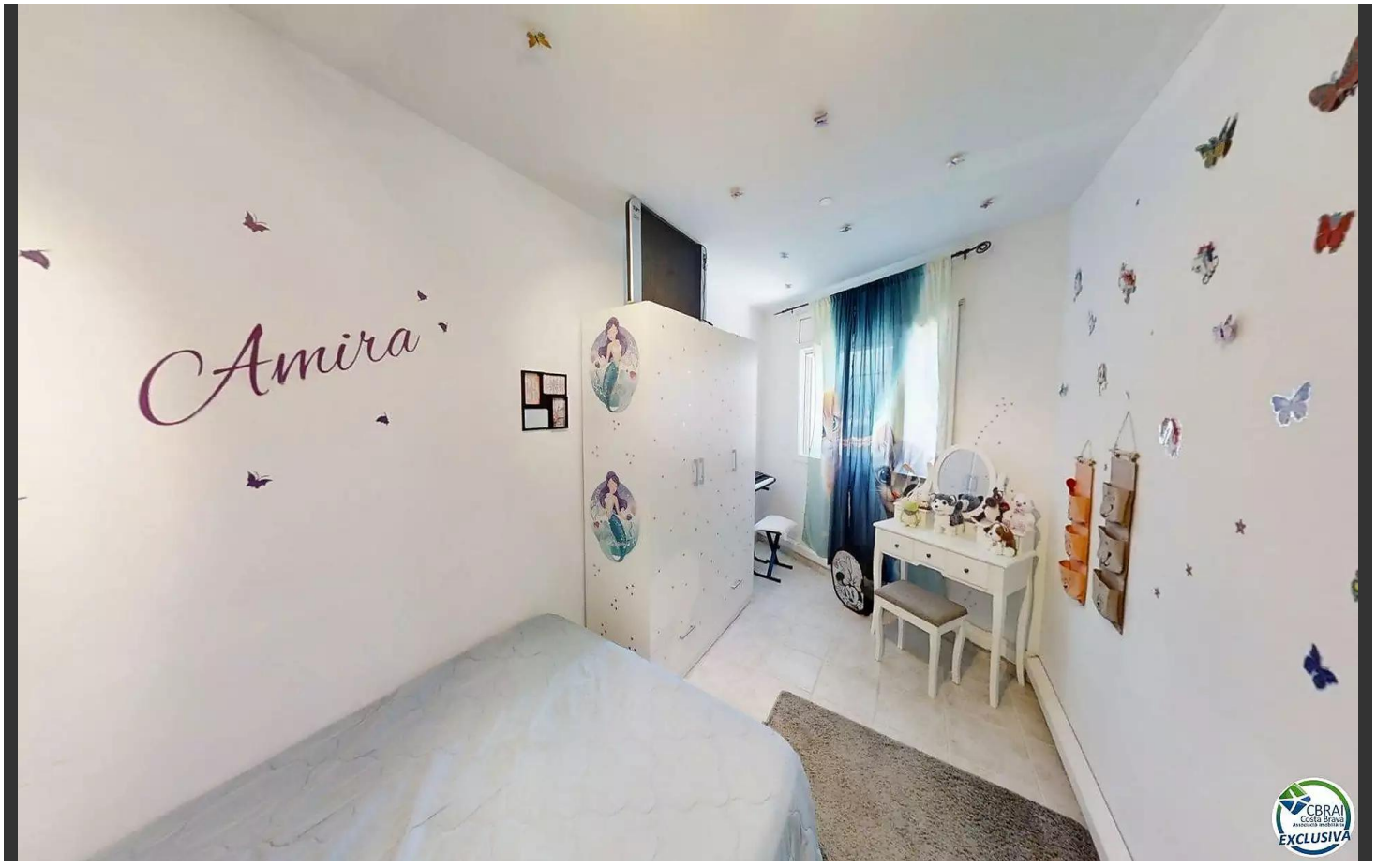
279.000 €



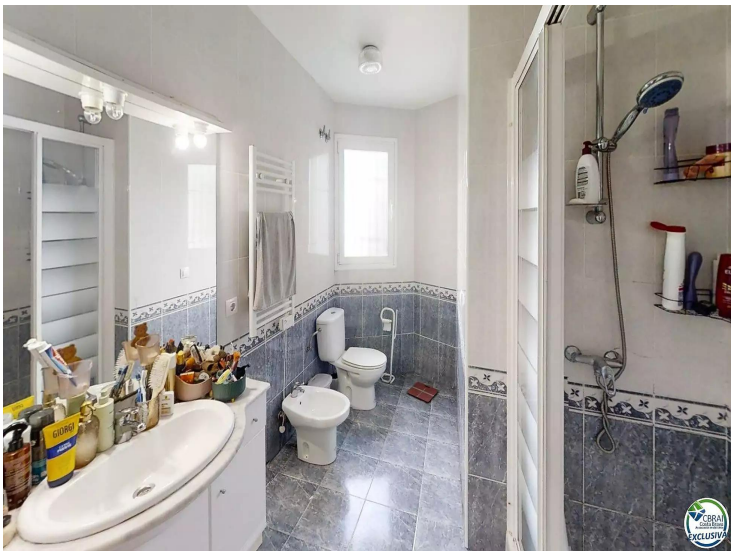




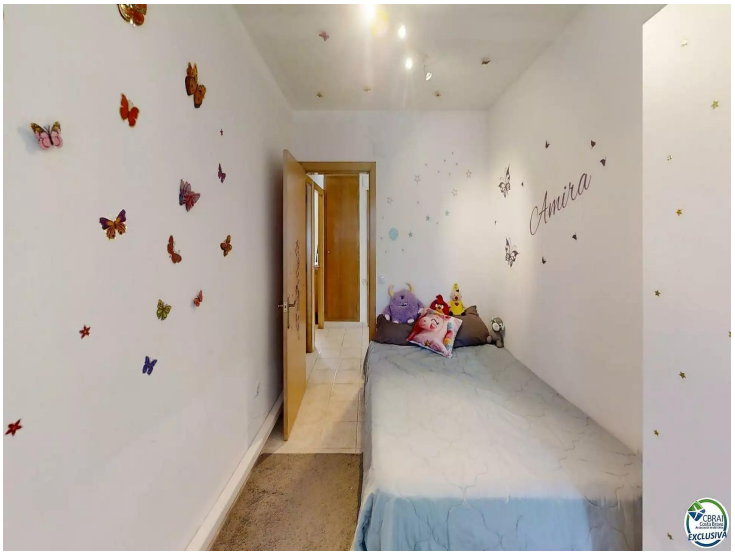



Amira








Amira

