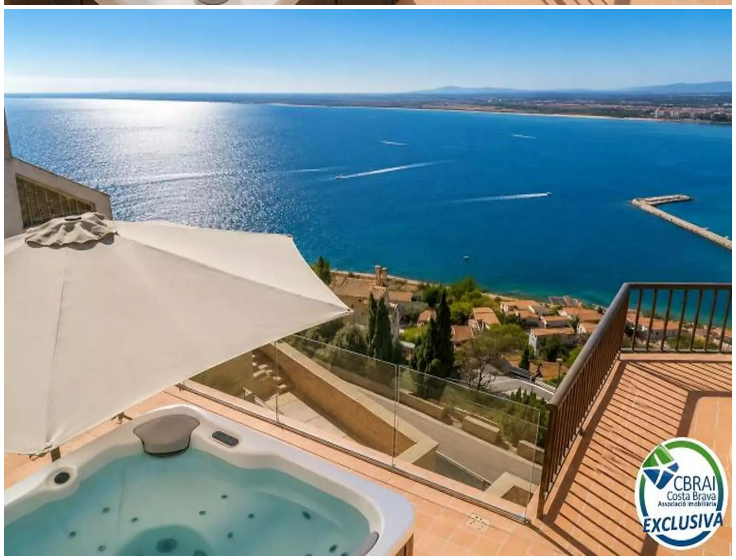

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

ref. 2/6672

Elegant xalet mediterrani amb jacuzzi, garatge i vistes espectaculars a Roses

<p style="text-align: justify; ">Elegant xalet aparellat d'estil mediterrani modern, situat en un entorn privilegiat i amb unes vistes espectaculars que permeten gaudir plenament de l'essència de la Costa Brava.</p><p style="text-align: justify; ">L'habitatge es distribueix en dues plantes i ofereix 136 m² construïts sobre una parcel·la privada de 420 m². A l'interior hi trobem tres amplis dormitoris, un bany complet i un lavabo independent. La zona de dia destaca pel seu lluminós saló-menjador amb accés directe a l'exterior i una moderna cuina oberta, totalment equipada i integrada en l'espai, creant un ambient acollidor, funcional i perfecte per gaudir en família o amb amics.</p><p style="text-align: justify; ">La propietat disposa de terrassa i balcó, espais ideals per relaxar-se, menjar a l'aire lliure i contemplar les vistes. A més, compta amb una agradable zona exterior equipada amb jacuzzi, perfecta per gaudir de moments de descans i benestar en un entorn privat.</p><p style="text-align: justify; ">Per garantir el màxim confort, l'habitatge també disposa d'aire condicionat, ascensor, traster i un garatge privat tancat inclòs en el preu.</p><p style="text-align: justify; ">La casa es troba en molt bon estat i ha estat concebuda per oferir comoditat, amplitud i funcionalitat durant tot l'any. És una opció ideal tant com a residència habitual com a segona residència a prop del mar.</p><p style="text-align: justify; ">El seu disseny cuidat, els agradables espais exteriors, la seva excel·lent ubicació i les impressionants vistes converteixen aquesta propietat en una oportunitat única per a aquells que busquen tranquil·litat, confort i qualitat de vida en un autèntic entorn mediterrani.</p>

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Calle Joan Margarit, Roses
Sup. Construïda	136 m^2
Sup. Útil	115 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	2 banys
Garatge	Sí
Traster	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	420 m^2
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

645.000 €

