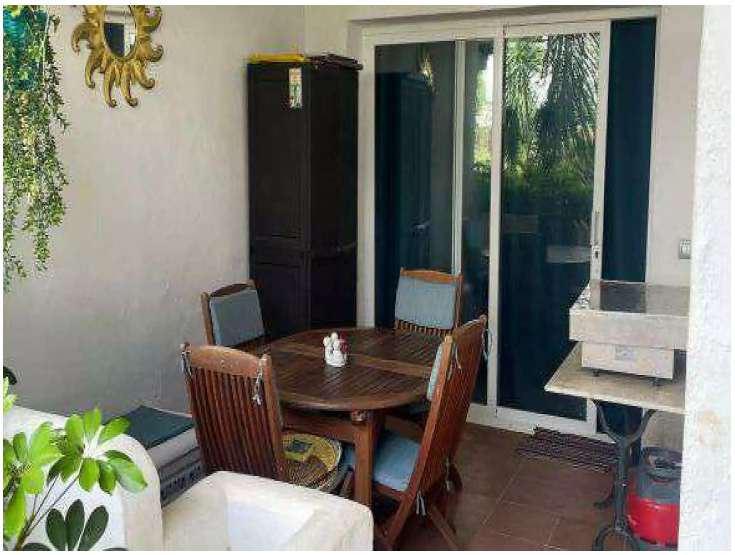





ref. 38/6665

Planta baixa de 2 habitacions amb terrassa en complex amb piscina

Apartament modern, còmode i llest per gaudir, ubicat en un agradable complex residencial amb conserge, piscina i jardins comunitaris cuidats.

Si busques un habitatge per gaudir de les teves vacances en família, una segona residència o una inversió al costat del mar, aquesta propietat reuneix tot allò que necessites: tranquil·litat, comoditat i proximitat a la platja.

Situat en una zona residencial tranquil·la, es troba a només 1.500 metres de la platja de Santa Margarita i molt a prop de la zona comercial, permetent gaudir de tots els serveis sense renunciar a la tranquil·litat.

L'habitatge ofereix un espai ben aprofitat i funcional, distribuït a:

?? Saló-menjador amb sortida directa a una agradable terrassa.
?? Cuina americana nova i totalment equipada, integrada a la zona de dia.
?? 2 habitacions dobles, ideals per a família i convidats.
? Bany complet amb banyera.
? Terrassa amb vistes al jardí comunitari, un espai perfecte per esmorzar, relaxar-se o gaudir de les tardes d'estiu.
?? Aire condicionat nou al saló-menjador.
Tot plegat dins un complex residencial amb piscina i jardí comunitari, perfecte per desconnectar i gaudir de l'estil de vida mediterrani.

? Una oportunitat per tenir el teu propi espai a prop del mar i gaudir-lo des del primer dia.

? T'agradaria conèixer-ho? Truca'ns i concertem una visita. T'esperem!

El preu indicat no inclou impostos ni despeses derivades de la compravenda (ITP o IVA, notaria, registre de la propietat i gestoria).
Els honoraris d'intermediació immobiliària estan inclosos al preu.
L'immoble es ven a l'estat actual. La informació exposada és orientativa i pot estar subjecta a errors o omissions involuntàries.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Avenida Port Joan, Roses
Sup. Construïda	66 m^2
Sup. Útil	33 m^2
Estat	Restaurat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Terrassa	9 m^2
Aire condicionat	Sí
Terreny	5.004 m^2
Moblat	Sí

165.000 €





