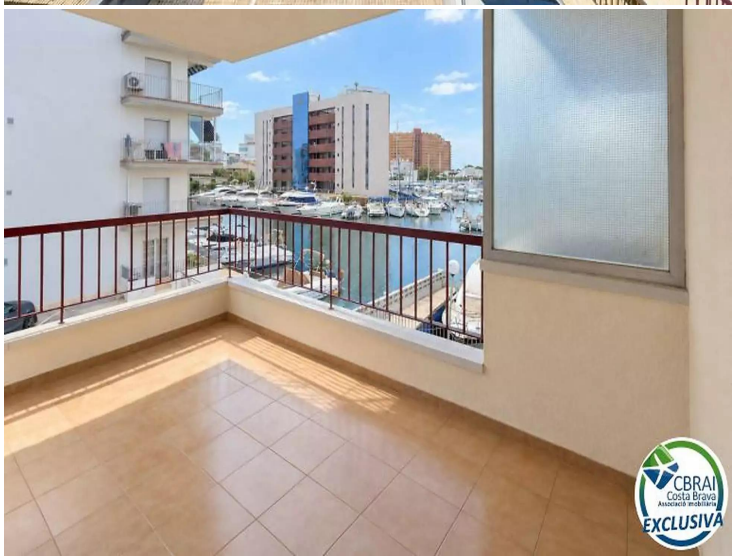
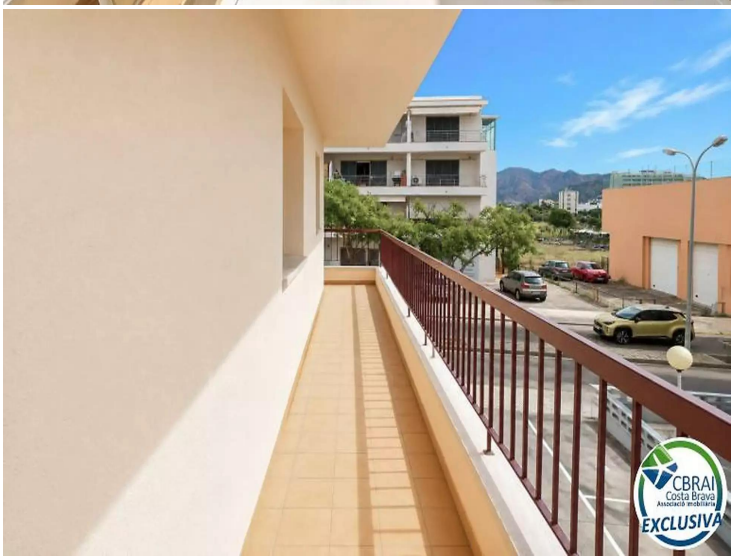

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

El teu racó vora el mar a Roses: terrassa amb vistes al canal i pàrquing privat

<p>Imagina començar el dia esmorzant a la teva terrassa, contemplant les tranquil·les vistes al canal, i saber que en només uns minuts caminant pots estar gaudint de la platja i del Mediterrani.</p><p>Aquest agradable apartament es troba a Santa Margarida, una de les zones més apreciades de Roses, en una primera planta d'un edifici amb ascensor. Ben mantingut i acollidor, és un habitatge pensat per gaudir de la Costa Brava des del primer moment.</p><p>Disposa de 2 dormitoris, 1 bany i una cuina americana oberta al saló-menjador, creant un espai còmode i lluminós que connecta directament amb la terrassa. I és aquí on l'apartament adquireix un encant especial: un agradable espai exterior amb vistes al canal, perfecte per esmorzar tranquil·lament, compartir un sopar a l'aire lliure o simplement relaxar-se al final del dia.</p><p>L'habitatge disposa també de doble vidre i aire condicionat, aportant comoditat durant tot l'any.</p><p>I hi ha un detall que marca la diferència en una zona tan sol·licitada: disposa de plaça d'aparcament exterior privada, perquè t'oblidis de buscar aparcament i puguis començar a gaudir de Roses des del primer minut.</p><p>La ubicació completa aquesta proposta: la platja es troba a només 600 metres, amb el passeig marítim molt a prop per gaudir de llargues passejades vora el mar. Restaurants, bars, supermercats i tota mena de comerços també es troben als voltants, permetent-te gaudir del dia a dia pràcticament sense necessitat d'utilitzar el cotxe.</p><p>Mar, canal, terrassa, platja i la comoditat de tenir el teu propi aparcament. Una combinació perfecta per gaudir de l'estil de vida mediterrani i descobrir tot el que Roses té per oferir.</p><p>Vine a visitar-lo. Potser el teu proper passeig pel passeig marítim ja començarà des d'aquí.</p>

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Avenida De La Playa, Roses
Sup. Construïda	85 m^2
Sup. Útil	59 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

270.000 €









