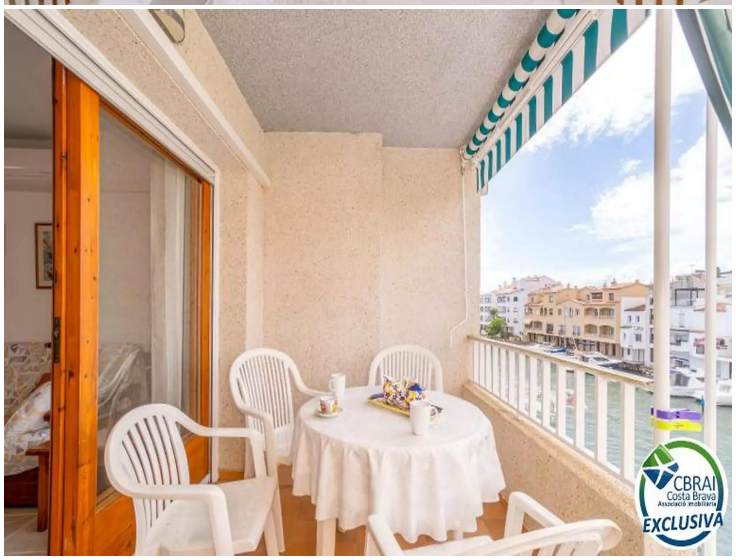
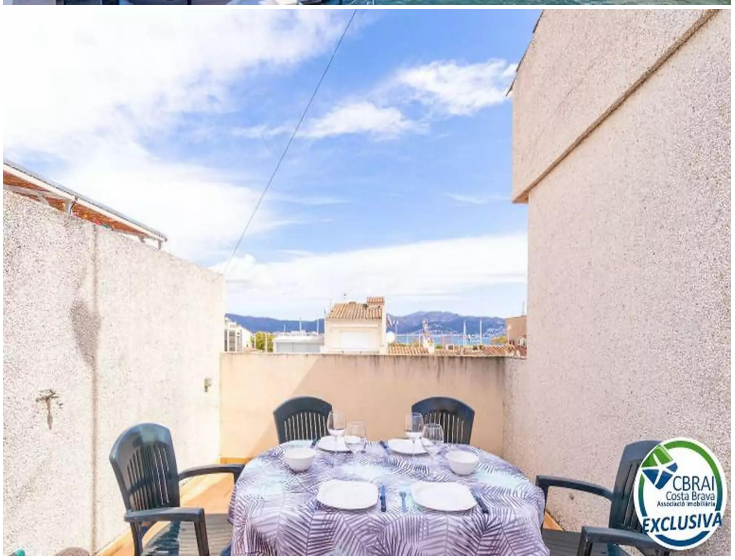








ref. 24/6629

PORT MOXÓ Encantador apartament de 2 dormitoris amb vistes al canal, solàrium i pàrquing privat exterior

<p>Lluminós pis a Port Moxó amb vistes al canal i a només 300 metres de la platja</p><p>
</p><p>Situat en una de les zones més encantadores d'Empuriabrava, reconeguda pels seus pintorescs canals, aquest acollidor apartament a Port Moxó és ideal tant com a residència habitual com per gaudir de vacances vora el mar.</p><p>
</p><p>L'habitatge disposa d'un ampli i lluminós saló-menjador amb sortida directa a una terrassa amb precioses vistes al canal. La cuina oberta permet una integració perfecta amb l'espai d'estar. Té dos dormitoris amb armaris encastats i un bany complet amb banyera i, finalment, compta amb un solàrium privat amb barbacoa de 23,30 m² a la part superior de l'apartament. Gràcies a la seva orientació sud-oest, el pis rep abundant llum natural durant tot el dia.</p><p>
</p><p>Està equipat amb aire condicionat reversible al saló i es ven amb una plaça d'aparcament exterior privada inclosa en el preu.</p><p>
</p><p>Situat a només 300 metres de la platja d'Empuriabrava, aquest immoble ofereix una excel·lent ubicació prop del mar i de tots els serveis.</p><p>
</p><p>Amb 23 km de canals navegables, la Marina d'Empuriabrava és considerada la marina residencial més gran d'Europa. La seva privilegiada ubicació i el seu clima agradable la converteixen en un destí de referència per a la pràctica del paracaigudisme i dels esports nàutics.</p><p>
</p><p>No deixi passar aquesta oportunitat única de viure o invertir al cor de la Costa Brava!</p>

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Calle PORT MOXÓ, Empuriabrava
Sup. Construïda	73 m^2
Sup. Útil	54 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	29 m^2
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

265.000 €

