







ref. 39/6553

Apartament amb espectaculars vistes al canal, a 3 minuts de la platja d'Empuriabrava.

La seva excel·lent ubicació, a tan sols 3 minuts caminant de la platja, el converteix en una oportunitat única tant per gaudir-ne durant tot l'any com per obtenir una alta rendibilitat mitjançant el lloguer vacacional.

L'habitatge, totalment equipat i llest per entrar-hi a viure, ofereix un acollidor dormitori, un bany modern, un saló-menjador lluminós amb accés a un agradable balcó i una cuina oberta completament equipada amb electrodomèstics. Gràcies a la seva orientació i als seus amplis finestrals, l'apartament gaudeix d'una gran llum natural i d'unes relaxants vistes al canal, creant un ambient perfecte per desconnectar.

Entre les seves prestacions destaquen l'aire condicionat,

Situat en una de les zones més demandades d'Empuriabrava, tindràs a pocs passos la platja, el passeig marítim, restaurants, comerços, supermercats i una àmplia oferta d'activitats nàutiques i d'oci. A més, es troba a pocs minuts del camp de golf de Peralada, del Museu Dalí de Figueres i del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà.

Si busques un habitatge al costat del mar amb una ubicació privilegiada, vistes excepcionals i un excel·lent potencial d'inversió, aquest apartament reuneix totes les qualitats per convertir-se en la teva propera llar o en una aposta segura.

No deixis passar aquesta oportunitat i sol·licita la teva visita!

Operació	Venda
Tipus	Estudi
Situació	Sector Salins, Empuriabrava
Sup. Construïda	40 m^2
Sup. Útil	35 m^2
Estat	Per restaurar
Banys	1 bany
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

191.500 €

Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456












BAHIA-1







