



## Apartament de 2 habitacions dobles, ubicat a la bonica zona del Port Pesquer de Roses.

Apartament ubicat a la bonica zona del Port Pesquer de Roses, aquest lluminós apartament de 68 m<sup>2</sup> construïts, combina comoditat, i qualitat.

L'habitatge compta amb 2 habitacions dobles, un bany complet i un lavabo addicional, ideals per a la vida diària o com a segona residència. La seva bonica cuina americana us ofereix l'espai perfecte per gaudir en família o amb amics. També ofereix una àmplia terrassa

A només 385 metres del mar, envoltat de zones infantils, col·legis, arbres i amb autobusos propers, tindràs tots els serveis a l'abast de la mà.

? Apartament en bon estat, a punt per entrar a viure.  
? Ubicació privilegiada, a prop del mar i del centre de Roses.  
? Perfecte tant per a residència habitual com per a inversió.

No deixeu passar l'oportunitat de viure en un dels llocs més especials de la Costa Brava.

Vine a visitar-lo i enamora't de la teva nova llar!

Cedula Habitabilidad:  
CHG00244325002

- El preu indicat no inclou impostos ni despeses derivades de la compravenda (ITP o IVA, notaria, registre de la propietat i gestoria).
- Els honoraris d'intermediació immobiliària estan inclosos al preu.
- L'immoble es ven a l'estat actual. La informació exposada és orientativa i pot estar subjecta a errors o omissions involuntàries.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Plaza CARLES FAGES DE CLIMENT, Roses
Sup. Construïda	61 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	45 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	CHG00244325002
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany , 1 lavabo
Terrassa	10 m <sup>2</sup>
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

220.000 €





