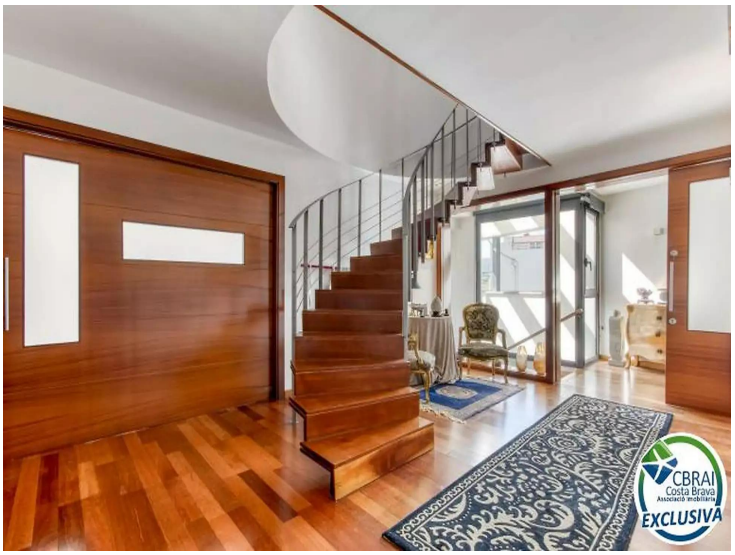

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

Casa unifamiliar exclusiva amb ascensor, jardí i múltiples espais independents a Llançà

<p style="text-align: justify; ">Espectacular casa unifamiliar a Llançà, distribuïda en planta baixa i dues plantes superiors, pensada per oferir el màxim confort, amplitud i versatilitat. Situada sobre una parcel·la d'aproximadament 780 m², aquesta propietat destaca per la seva privacitat, la seva excel·lent orientació sud/sud-est i les múltiples possibilitats tant com a residència habitual com a inversió.</p><p style="text-align: justify; ">A la planta baixa trobem un apartament independent totalment equipat, amb dues habitacions dobles, bany complet, cuina independent i ampli saló-menjador, a més d'accés directe a un jardí privat i a un pàrquing tancat. En aquesta mateixa planta, la vivenda disposa també d'una fantàstica zona de reunions amb xemeneia, cuina oberta i sortida a dos jardins, ideal per gaudir en família o amb amics, així com un espai polivalent amb bany.</p><p style="text-align: justify; ">La primera planta ofereix estances àmplies i lluminoses, amb dues habitacions dobles, una gran suite amb vestidor i bany amb hidromassatge, un altre bany complet, cuina independent amb illa i safareig. Totes les estances tenen sortida a terrasses, aportant llum natural durant tot el dia. A més, disposa d'un gran menjador principal.</p><p style="text-align: justify; ">A la segona planta hi trobem dues habitacions tipus suite, cadascuna amb el seu bany i terrassa privada, així com un ampli estudi amb sortida a terrassa.</p><p style="text-align: justify; ">La vivenda està equipada amb ascensor, calefacció de gasoil, aire condicionat i tancaments de doble vidre.</p><p style="text-align: justify; ">Una propietat única a Llançà, perfecta per a qui busca espai, comoditat i una vivenda amb caràcter a la Costa Brava.</p><p style="text-align: justify; ">No dubti a contactar amb nosaltres per a més informació o per organitzar una visita.</p>

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Calle NURIA, Llançà
Sup. Construïda	571 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	7
Banys	6 banys
Garatge	Sí
Rentador	Sí
Terrassa	50 m^2
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	780 m^2
Ascensor	Sí

990.000 €



















