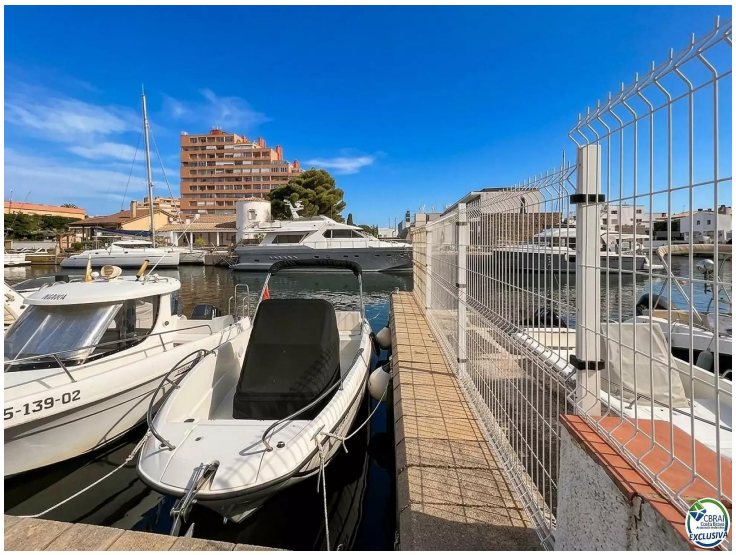
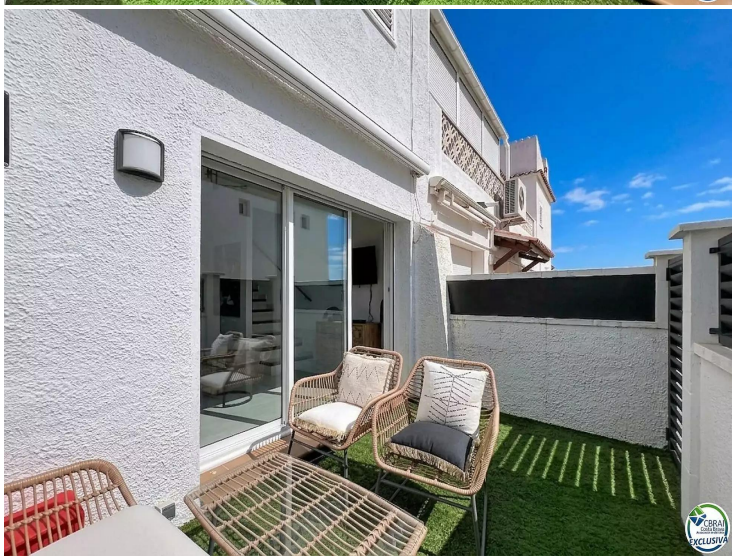





2 habitacions, terrassa de 17 m² i casa en perfecte estat.

Situada a Santa Margarita, a Roses, aquesta encantadora casa amb amarratge de 8 x 3 metres gaudeix d'un entorn agradable al cor de la marina, ideal per gaudir plenament de la Costa Brava i de les activitats nàutiques.

En perfecte estat, la casa ofereix espais funcionals i còmodes. A l'primer pis, trobareu dues habitacions així com un bany modern amb dutxa. La planta baixa acull una agradable sala d'estar amb cuina equipada, pensada per a un dia a dia pràctic i acollidor.

L'espai exterior es prolonga amb una terrassa de 17 m², ideal per compartir àpats a l'aire lliure o gaudir del clima mediterrani en un ambient tranquil.

Gràcies a la seva amarratge privat, aquesta casa representa una bona oportunitat per als amants del vaixell que desitgin gaudir d'un accés directe als canals de Santa Margarita.

Un immoble curosament cuidat i fàcil de viure, situat en un sector buscat de Roses.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Avenida de la Bocana, Roses
Sup. Construïda	76 m^2
Sup. Útil	60 m^2
Estat	Restaurat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Jardí	Sí
Aire condicionat	Sí

289.000 €















