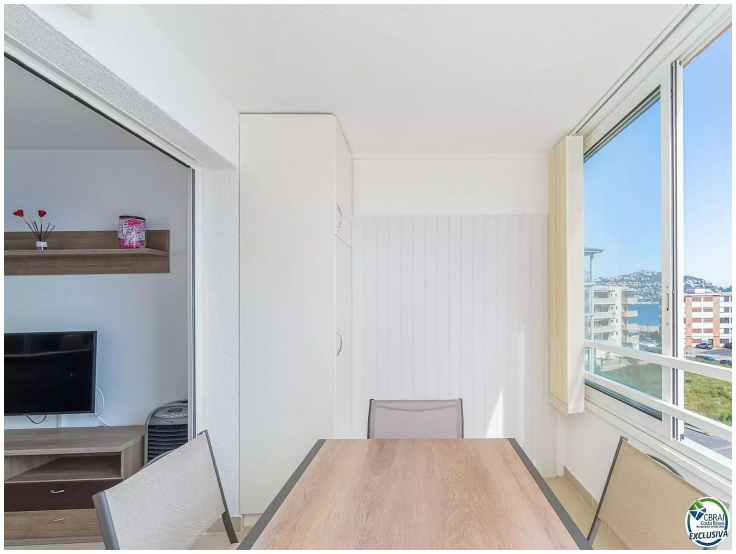
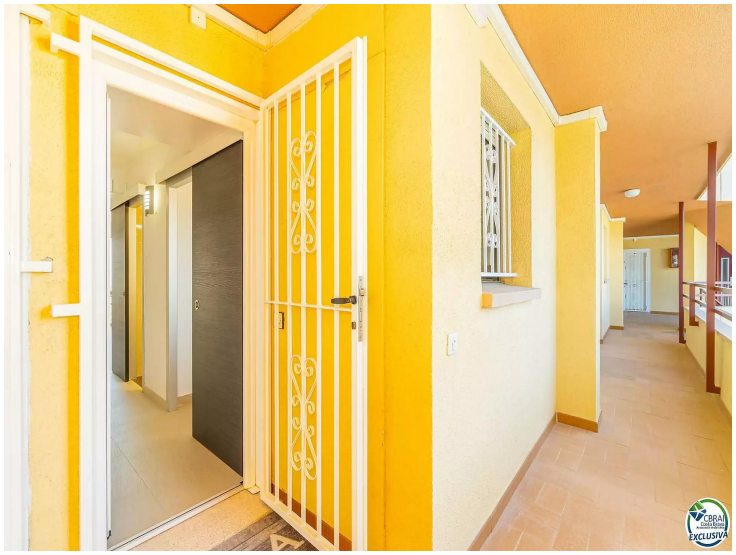



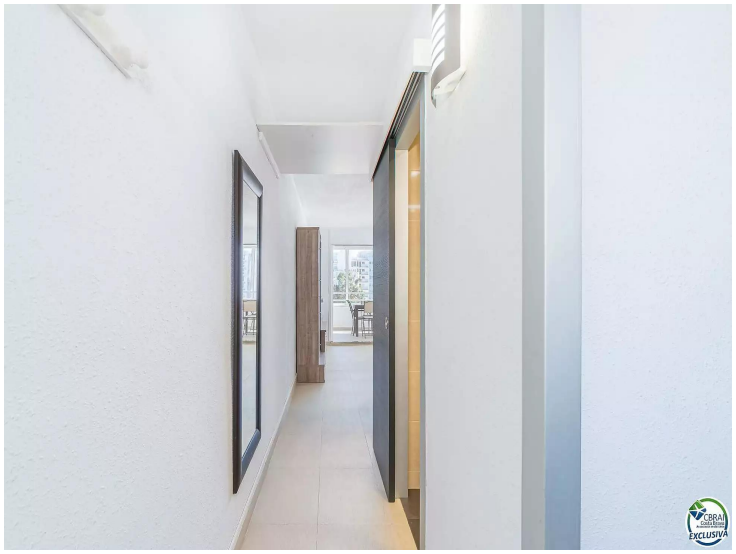


Apartament en perfecte estat amb una habitació i pàrquing

Aquest apartament, idealment situat a la molt demandada zona de Salata, gaudeix d'una ubicació privilegiada, a només uns passos de la platja i del magnífic passeig marítim de Santa Margarida. Situat en una residència ben mantinguda amb ascensor, ofereix un entorn de vida agradable, combinant confort i proximitat immediata a tots els serveis.
L'apartament consta d'una habitació, perfecta per descansar amb total tranquil·litat, així com d'un bany modern equipat amb dutxa a l'italiana. La zona d'estar, càlida i lluminosa, s'obre a una cuina moderna totalment equipada, pensada per combinar funcionalitat i convivència, ideal per compartir moments amb la família o amb amics.
També us encantarà la seva terrassa coberta i tancada, habilitada com a veranda, que constitueix un veritable espai de vida addicional. Aquest espai us permetrà gaudir durant tot l'any d'una bonica vista despejada al mar, ja sigui per als esmorzars assolellats, moments de relax o vespres davant la posta de sol.
Aquest immoble representa una excel·lent oportunitat, tant per a residència principal com secundària en una zona molt sol·licitada de la costa.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Calle pedro calderon de la barca, Roses
Sup. Construïda	40 m^2
Sup. Útil	36 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	1
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

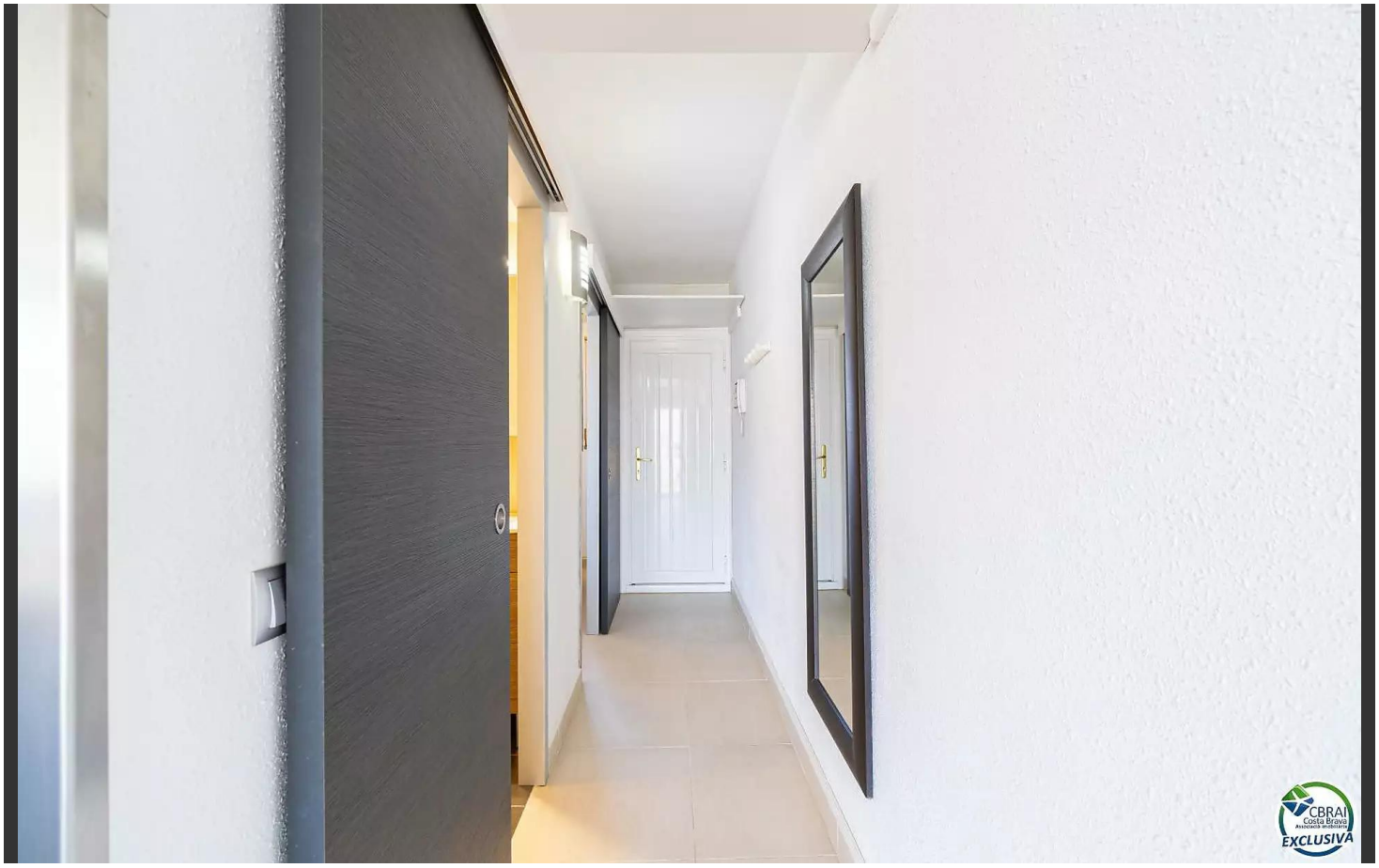
165.000 €















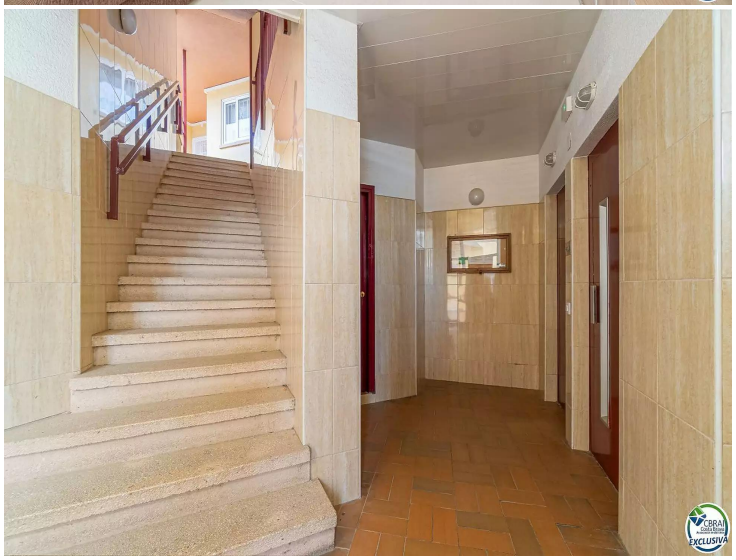















RESD. AHINOA