



SÍLVIA Acollidor apartament de 2 dormitoris a 50 m de la platja amb llicència turística

<p><p>Apartament amb gran potencial a l'exclusiu edifici Sílvia, situat al sector Muga d'Empuriabrava. Una oportunitat ideal tant com a segona residència com a inversió.</p><p>
<p><p>Situat en una zona privilegiada, a pocs passos de tots els serveis —comerços, restaurants i farmàcies— i a només 50 metres de la platja, aquest immoble ofereix comoditat i una ubicació immillorable.</p><p>
<p><p>L'habitatge disposa d'un lluminós saló-menjador amb cuina americana totalment renovada i equipada, amb accés directe a una agradable terrassa amb vistes obertes a la ciutat. També compta amb dos dormitoris i un bany modern amb dutxa, igualment reformat. L'edifici disposa d'ascensor i l'apartament es ven completament moblat, llest per entrar a viure o començar a rendibilitzar-lo des del primer dia.</p><p>
<p><p>Com a valor afegit, l'apartament disposa de llicència turística, fet que el converteix en una excel·lent oportunitat d'inversió amb alta rendibilitat en una de les zones més demandades de la Costa Brava.</p><p><p>No deixi escapar aquesta oportunitat única... vingui a visitar-lo i descobreixi tot el seu potencial!</p>

Operació	Venda
Tipus	Apartment
Situació	Calle DELTA MUGA, Empuriabrava
Sup. Construïda	52 m ²
Sup. Útil	44 m ²
Cèdula hab.	CHG0285212001
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Bany	1 bany
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

158.000 €







