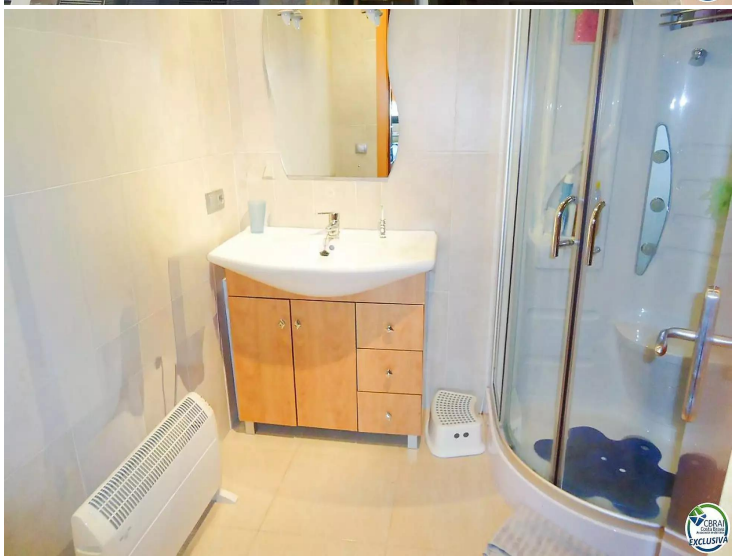
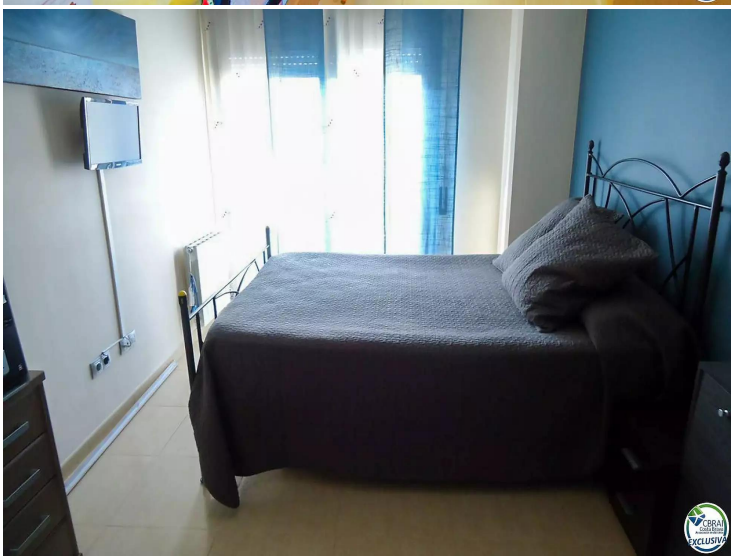








Pis en venda a Figueres

Pis llogat en venda a la zona de Torres i Bages. Actualment es troba llogat amb contracte vigent fins a l'octubre, amb una renda mensual de 626 €, fet que el converteix en una excel·lent oportunitat d'inversió des del primer moment.

Habitatge ideal tant per a inversors com per a qui busca el seu futur domicili. Està situat en una zona tranquil·la i ben comunicada, perfecta per gaudir de comoditat i qualitat de vida.

El pis disposa de 3 dormitoris, cuina office, ampli saló-menjador, aire condicionat i calefacció, garantint confort durant tot l'any.

L'edifici compta amb ascensor i plaça d'aparcament, oferint un entorn funcional i pràctic per al dia a dia.

Les visites s'hauran de concertar prèviament amb l'inquilí.

Per a més informació o per programar una visita, no dubtis a contactar amb nosaltres.

Despeses:
IBI: 590 €/any
Comunitat: 195 €/trimestre
Impostos (ITP), despeses notarials i registrals no inclosos.

En compliment de la Llei 3/2017, de 13 de febrer, del Codi Civil de Catalunya, pel qual s'aprova el Reglament d'Informació al Consumidor en la compravenda d'habitatges, s'informa el client que el preu indicat no inclou les despeses derivades de l'operació, com ara les de notaria, registre de la propietat, impostos aplicables (ITP o IVA més AJD), ni altres costos inherents a la compravenda.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Carrer Torres i bages, Figueres
Sup. Construïda	91 m^2
Sup. Útil	78 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Calefacció	Sí
Ascensor	Sí

190.000 €

