



Bonica casa de 3 dormitoris amb jardí a Santa Margarita-Roses

Esta bonita casa de 98 m2, construida sobre un terreno de 168 m2, se encuentra en un barrio muy tranquilo en el corazón de Santa Margarita Rosas, a 1.700 metros de la playa principal y muy cerca de supermercados y restaurantes, tanto en verano como en invierno. Desde la entrada, con su bonita terraza, se sentirá encantado por su sala de estar, bañada de luz natural, que invita a la convivialidad, gracias a su orientación sur. Su cocina equipada, abierta al salón, es perfecta para el día a día para un bienestar familiar. En este nivel, en la planta baja, hay dos bonitas habitaciones con armarios y espacios de almacenamiento, así como un baño con una gran ducha estilo italiano, muy agradable y muy práctico. En la planta superior, descubrirá un bonito espacio de biblioteca, así como una tercera habitación con armario y un aseo con ducha para una independencia perfecta, para amigos o para la familia. ...

Tots els tancaments són d'alumini amb doble vidre i els 2 banys tenen finestra i ventilació mecànica controlada (VMC). L'aire condicionat reversible permetrà un confort de vida òptim a totes les estacions. No cal retocar res en aquest marc interior pacífic i tota la propietat és en un estat inusual i impecable. El jardí, per tres costats, ofereix una intimitat perfecta per gaudir de moments inoblidables al voltant d'un espai de barbacoa.... Notarem la presència d'un cobert de jardí justament per als magatzems indispensables quan es posseeix una casa, però també d'una ampliació de construcció amb l'objectiu de magatzems diversos i variats, i d'un rentamans exterior clàssic que serveix com a annex per a la cuina, per exemple, en temporada d'estiu. La porta d'entrada de la propietat és prou gran perquè hi entri un vehicle si cal i, per descomptat, la superfície del jardí permetrà guardar patinets, bicicletes.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Superfície	98 m ²
Habitacions	3
Banys	2 banys
Traster	Sí
Jardí	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	218

349.000 €





