



## Estudi tipus cabina amb vista al mar i LLICÈNCIA TURÍSTICA.

Ubicat en primera línia de mar, aquest encantador estudi cabina completament renovat ofereix una vista impressionant sobre el mar i un entorn de vida privilegiat.

L'apartament es compon d'una sala d'estar lluminosa, d'una sala de dutxa moderna així com d'un racó cabina amb llit doble, ideal per optimitzar l'espai i acollir còmodament els seus convidats.

Situat en un edifici amb ascensor, aquest immoble gaudeix d'un accés fàcil i pràctic.

Dotat d'una llicència turística, representa una excel·lent oportunitat per a una inversió en lloguer rendible o un peu a terra a la vora del mar.

Operació	Venda
Tipus	Estudi
Situació	Sector Delta Muga, Empuriabrava
Sup. Construïda	30 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	27 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat
Bany	1 bany
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

138.500 €



