ref. 7/6339









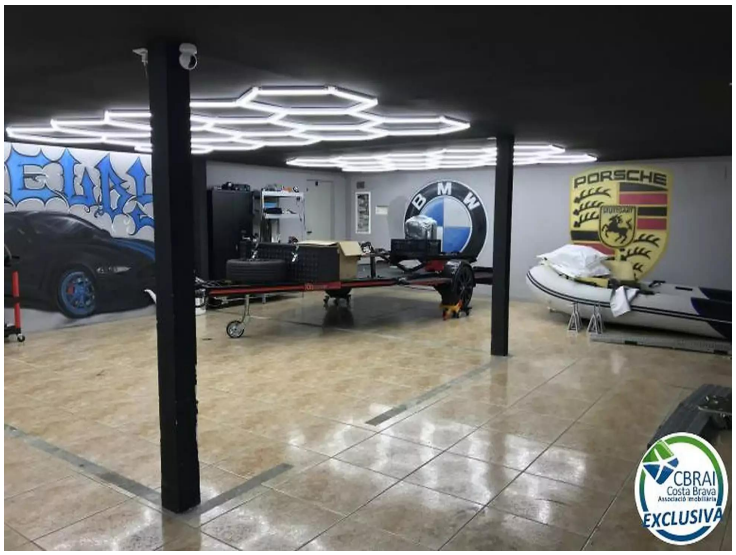
Local amb en venda a la carretera de Roses a Cadaqués

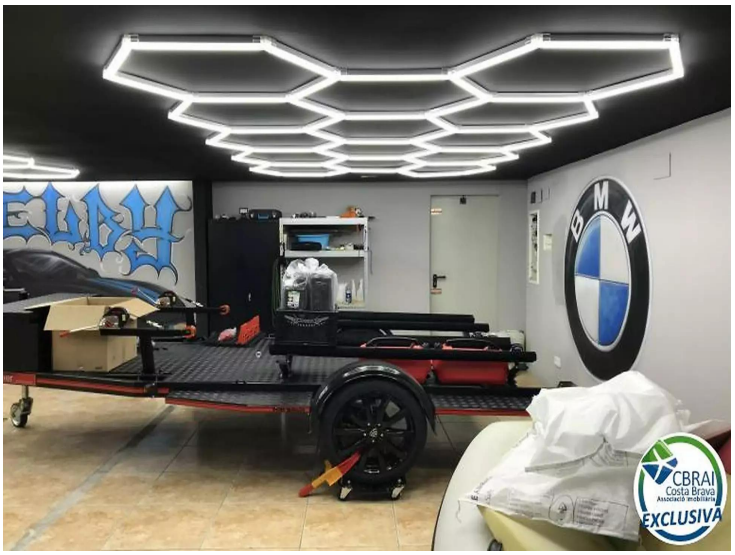
El local es troba a la carretera de Roses a Cadaqués, a prop de supermercats, benzineres, el parc aquàtic i el circuit de karts. A més, està ben comunicat amb dues rotondes que condueixen a la ciutat de Roses, Santa Margarida, Empuriabrava, Cadaqués i Palau Saverdera.
A més, compta amb un apartament a la planta superior, que consta de sala d'estar amb una cuina oberta, un lavabo i un dormitori amb un bany en suite. Ha estat reformat, però amb algunes parts sense acabar. No obstant això, l'apartament no es pot utilitzar com a primera residència, però per descansar entre la feina sense haver de desplaçar-se o per a reunions.
La superfície del local és d'aproximadament 110m2 construïts, dels quals 100m2 útils, i l'apartament és d'aproximadament 80m2 construïts, dels quals 70m2 útils.
El local es pot utilitzar com a lloc de treball o com a garatge/traster.Actualment el local no té contracte de subministrament d'aigua.

Operació	Venda
Tipus	Local
Situació	Carretera De Roses A Cadaqués, Roses
Sup. Construïda	190 m^2
Sup. Útil	170 m^2
Estat	Restaurat
Banys	1 lavabo
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

160.000 €

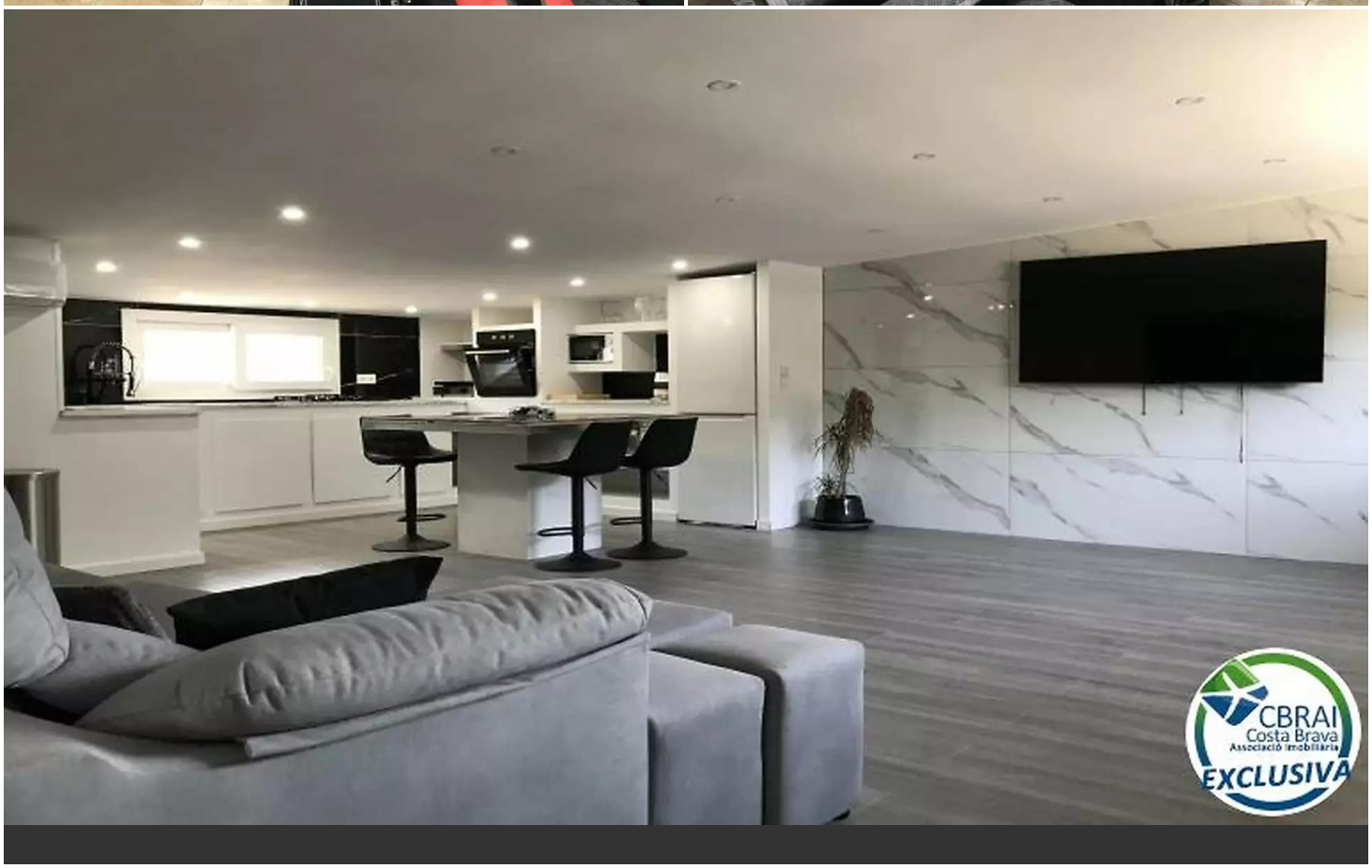
Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456


PORSCHE
BMW
CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària EXCLUSIVA


BMW
CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària EXCLUSIVA


LAMBORGHINI
CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària EXCLUSIVA


LAMBORGHINI
CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària EXCLUSIVA


CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària EXCLUSIVA



















