



## Local comercial en venda a l'entrada de Mas Matas, Roses

Local comercial en venda a l'entrada de Mas Matas, actualment condicionat com a escola de ball.

El local està insonoritzat i equipat amb aire condicionat, cosa que el fa adequat per continuar amb l'activitat actual o destinar-lo a acadèmia, centre d'activitats, oficines o altres usos que requereixin diferents ambients dins d'un mateix espai.

Disposa d'una sala principal àmplia amb paret de miralls i terra laminat, ideal per a activitats dirigides, a més de diverses estades independents que permeten adaptar l'espai segons les necessitats del negoci. Compte amb despatxos auxiliars i un gran pati interior privat que aporta un espai exterior d'ús exclusiu.

????????? Contacta'ns i t'ajudem en tot el procés de compra.

Operació	Venda
Tipus	Local
Situació	Calle DEL PUIG SACALM, Roses
Sup. Construïda	81 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	81 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat
Banys	1 lavabo
Aire condicionat	Sí

140.000 €







