



## Apartament de 2 dormitoris en primera línia de mar

Empuriabrava – Exclusiu apartament reformat en primera línia de mar

Descobriu aquest magnífic apartament totalment reformat, situat en una de les millors ubicacions d'Empuriabrava, a primera línia del Passeig Marítim. Un habitatge llest per entrar-hi a viure, que es ven completament moblat i equipat perquè en pugueu gaudir des del primer dia.

La propietat disposa de 2 amplis dormitoris, un bany modern amb dutxa, cuina funcional, menjador i un lluminós saló-menjador amb accés directe a una agradable terrassa envidrada, perfecta per relaxar-se durant tot l'any mentre es contemplen unes precioses vistes al mar i a la platja.

Entre les seves prestacions destaquen l'aire condicionat i la seva excel·lent ubicació, que garanteixen confort i benestar en qualsevol època de l'any.

La seva situació privilegiada permet gaudir de la platja, els comerços, els restaurants i tots els serveis a pocs metres, fent possible prescindir del cotxe tant durant les vacances com en el dia a dia.

Una oportunitat única per viure l'autèntic estil de vida mediterrani o realitzar una excel·lent inversió en una de les zones més demandades de la Costa Brava.

Opcionalment, hi ha la possibilitat d'adquirir una plaça d'aparcament tancada al mateix edifici per 18.000 €.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Carrer DELTA MUGA, Empuriabrava
Sup. Construïda	80 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	70 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	CHG00757413001
Estat	Restaurat
Habitacions	2
Bany	1 bany
Terrassa	14 m <sup>2</sup>
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

185.000 €





