



## CLUB NÀUTIC Bonic apartament amb àmplia terrassa i vistes espectaculars al canal

&lt;p&gt;Apartament en venda amb àmplia terrassa i vistes espectaculars als canals d'Empuriabrava&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Descobreixi aquest encantador apartament situat al Sector Club Nàutic, una de les zones més exclusives i pintoresques d'Empuriabrava, envoltada pels seus emblemàtics canals. A només 300 metres de la platja i amb tots els serveis i comerços a l'abast, aquest immoble ofereix la combinació perfecta entre comoditat, ubicació i encant mediterrani.&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;L'apartament disposa d'un saló menjador molt lluminós amb cuina oberta i accés directe a una magnífica terrassa de 16,50 m², ideal per relaxar-se i gaudir de les impressionants vistes al canal. També compta amb un dormitori amb armari encastat, un bany complet amb dutxa, radiadors elèctrics a totes les estances i aire condicionat al saló menjador per garantir el màxim confort durant tot l'any.&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;L'edifici disposa d'ascensor, entrada àmplia amb rampa i bústies modernes, cuidant tots els detalls per al confort dels veïns.&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;? Una oportunitat única per viure Empuriabrava en la seva màxima expressió. Vingui a visitar-lo i deixi's

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Operació         | Venda             |
| Tipus            | Apartament        |
| Superfície       | 52 m <sup>2</sup> |
| Habitacions      | 1                 |
| Bany             | 1 bany            |
| Terrassa         | superfície        |
| Calefacció       | Sí                |
| Aire condicionat | Sí                |
| Ascensor         | Sí                |
| Moblat           | Sí                |

165.000 €





