



ESTDIA 50M PLATGE D'EMPURIABRAVA AMB LICENCIA T.

Es ven acollidor estudi amb cabina completament reformat, ubicat a tan sols 50 metres de la platja d'Empuriabrava, en una zona cèntrica i amb tots els serveis a peu: comerços, supermercats, restaurants i transport. L'habitatge disposa de saló-menjador amb cuina americana equipada, una cabina que funciona com a dormitori independent, un bany complet i una agradable terrassa amb vistes clares al riu Muga. Molt lluminós i ben distribuït.

A més, compta amb llicència turística, cosa que el converteix en una excel·lent opció tant com a inversió per a lloguer de vacances com per a ús propi.

Ubicat en una de les zones més demandades de la Costa Brava, aquest estudi ofereix una combinació perfecta de comoditat, ubicació i rendibilitat.

Operació	Venda
Tipus	Estudi
Superfície	25 m ²
Bany	1 bany
Terrassa	superfície
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

89.000 €







