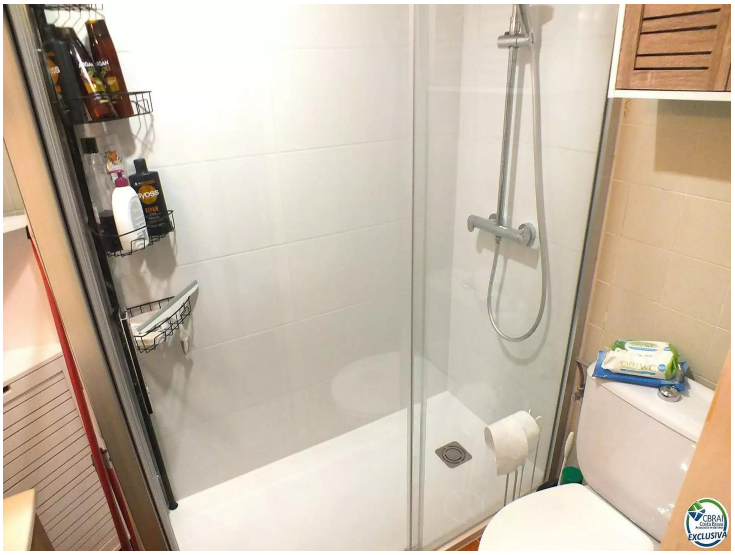








Encantador apartament situat a Santa Margarida

Encantador apartament situat a Santa Margarida, Roses, a 250 m de la platja.
L´allotjament està ubicat a la segona planta de l´edifici sense ascensor.

L´apartament es troba en bon estat de conservació, i compta amb una distribució funcional que inclou sala d´estar que dóna accés a la terrassa de 9m2, una cuina i un dormitori espaiós amb armaris encastats.
A més, disposa de pàrquing comunitari exterior dins de la mateixa comunitat.

No perdis l'oportunitat de fer d'aquest bell apartament la teva nova llar a la Costa Brava.
Contacta'ns avui mateix per a més informació i per programar una visita!

Cédula: CHG01169021001
Ref. Certificat energètic: JFPJ1N3ZW

De conformitat amb la normativa vigent, s'informa que el propietari no ostenta la condició de gran forquilla. D'acord amb l'art. 20.1 del TRLGDCU, el preu de limmoble no inclou impostos ni despeses, que seran a càrrec del comprador. L'operació estarà subjecta a ITP o, segons el cas, a IVA i AJD, segons el tipus vigent, a més de les despeses de notaria i registre (subjectes a aranzel).

El comprador no pagarà honoraris d'intermediació immobiliària. En cas de contractar la gestió administrativa de loperació, saplicaran les condicions econòmiques que sindiquin i acceptin expressament.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Travesía berganti, Roses
Sup. Construïda	59 m^2
Sup. Útil	32 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	1
Banys	1 bany
Moblat	Sí

135.000 €

