



## Exclusiu apartament amb vistes panoràmiques al mar, port pesquer i la badia de Roses

&lt;p&gt;Situat en una de les zones més privilegiades de Roses, aquest apartament ofereix una combinació perfecta de tranquil·litat i proximitat, a només 5 minuts en cotxe del centre de Roses i a 10 minuts de les encantadores platges de Canyelles i Almadrava.

La propietat compta amb dos amplis dormitoris dobles, tots dos amb armaris encastats i espectaculars vistes al mar, un bany complet i un lavabo independent. La cuina és independent i completament equipada, connectant amb un saló menjador lluminós i espaiós, des d'on s'accedeix a una magnífica terrassa. Des d'aquí, es poden gaudir de vistes incomparables que deixen sense alè.

L'apartament té fàcil accés, amb només 4 graons des del nivell del carrer. Inclou un garatge independent de 6x4m, ideal per a un vehicle gran i emmagatzematge addicional.

La residència compta amb una exclusiva piscina comunitària, compartida només entre 6 allotjaments, oferint un entorn de veritable luxe i privacitat.

Aquesta és una oportunitat única per adquirir una autèntica joia a Roses. No deixis passar l'oportunitat de visitar-la i enamorar-te de les seves vistes i ubicació!&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Certificado Energético: SPJVXLX&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Municipi	Puig Rom
Superfície	84 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Terrassa	superfície
Piscina	Sí
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

535.000 €









