



## Magnífic Apartament a Primera Línia de Mar

Situat a primera línia de mar, aquest apartament excepcional ofereix un entorn de vida únic, combinant confort modern amb una vista al mar.

Ubicat en un edifici recent (construït el 2018) que compta amb només tres apartaments, gaudiràs d'una tranquil·litat absoluta en una comunitat íntima i ben cuidada.

L'apartament disposa de:

- Dues suites principals, cadascuna amb el seu bany privat i armaris encastats,
- Un lavabo independent,
- Un ampli saló lluminós amb cuina americana totalment equipada,
- I una agradable terrassa amb vistes panoràmiques al mar, perfecta per relaxar-se o gaudir de menjar a l'aire lliure.

A més, l'apartament inclou:

- Dues places d'aparcament privades,
- I un traster, per a més comoditat.

Aquest immoble reuneix totes les condicions ideals tant per a residència principal o secundària, com per a una inversió d'alt nivell. Ubicació excepcional, acabats de qualitat i una vista al mar.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Calle Figueres, Roses
Sup. Construïda	126 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	109 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Bany	2 banys
Garatge	Sí
Rentador	Sí
Terrassa	10 m <sup>2</sup>
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

600.000 €







