



**Excepcional casa al canal, 200m2 construïts amb 4 dormitoris tipus suite, preciosa terrassa amb piscina i 14 m d'amarre.**

Excepcional casa al canal, 200m2 construïts amb 4 dormitoris tipus suite, preciosa terrassa amb piscina i 14 m d'amarre.

Aquest atractiu projecte per a la casa al canal, situada al canal i amb una privacitat de 14 metres, és ideal per a una fàcil navegació i desplaçaments en una propietat amb estil i funcionalitat.

La casa ofereix una cuina amb una sala d'estar, creant un espai ampli i lluminós. Disposeu de quatre dormitoris, tots amb bany en suite, inclòs un a la planta baixa i tres a la primera planta, el que garanteix comoditat i privacitat per a tots els membres de la família o convidats.

El saló té accés directe a la terrassa, a l'espai exterior i a la piscina, que serveixen per gaudir del clima i de l'ambient d'Empuriabrava.

El disseny de l'habitatge combina elegància i qualitat, integrant-se de forma natural en l'entorn. Si el mar és una residència habitual o un espai habitable, representa una excel·lent opció tant per l'edificació com per la qualitat constructiva.

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	Noguera, Empuriabrava
Sup. Construïda	200 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Restaurat
Habitacions	4
Bany	4 banys
Pàrquing	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Terreny	492 m <sup>2</sup>

1.450.000 €



