



REBAIXA DE PREU! Àtic a 1^o línia amb precioses vistes i llicència turística.

<p><p>Preciós àtic dúplex en primera línia de mar, situat a Salatar, una de les zones més apreciades de Roses.

L'habitatge, a la quarta i darrera planta, ofereix superfície total construïda de 124?m², distribuïts en 65?m² per a l'àtic i 59?m² de

solàrium.</p><p>
<p><p>Disposa d'una cuina americana oberta a la sala-menjador, amb sortida a una terrassa amb vista lateral al mar. Té dues habitacions dobles, totes dues amb accés a la terrassa, i un bany complet amb dutxa italiana. A la planta superior hi ha una àmplia terrassa-solàrium amb tendal i traster, ideal per compartir moments en família o amb amics, prendre el sol o relaxar-se gaudint de les magnífiques vistes al mar i a les muntanyes.</p>
<p><p>L

a residència compta amb piscina i jardí comunitaris. L'apartament està equipat amb aire condicionat reversible, finestres de doble vidre i porter automàtic. Disposa de llicència turística i es ven amb plaça d'aparcament privada al pàrquing subterrani de l'edifici. Una oportunitat que val la pena visitar!</p>

Operació	Venda
Tipus	Apartment
Situació	Paseo Maritimo, Roses
Sup. Construïda	65 m ²
Sup. Útil	53 m ²
Cèdula hab.	CHG00764914001
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Traster	Sí
Terrassa	59 m ²
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

550.000 €







