







Casa a Montseny amb tres dormitoris i vistes clares a un parc

Encantadora casa a Empuriabrava – Sector Montseny, amb vistes clares a un parc

Situada a la tranquil·la i residencial zona de Montseny, a Empuriabrava, aquesta acollidora casa es troba en un terreny de 131 m² i compta amb una edificació de 66 m² distribuïda en dues plantes, amb espais amplis i ben aprofitats.

A la planta baixa, trobem un ampli i lluminós saló-menjador amb accés directe a dues magnífiques terrasses: una assolellada a la part davantera de la casa i una altra a la part posterior amb vistes clares al parc, ideal per relaxar-se i gaudir de moments en família. La cuina és oberta i disposa d´una sala de menjador addicional, a més d´una segona cuina d´estiu al costat de la terrassa, que inclou una zona de bugaderia i emmagatzematge. Des d´aquí, s´accedeix directament a la terrassa posterior, un espai íntim i perfecte per preparar àpats i barbacoes en família. En aquesta planta també hi ha un lavabo de cortesia.

A la planta superior, la casa disposa de tres dormitoris i un bany complet i ampli. Totes les estances compten amb aire condicionat per a un màxim confort.

A l´exterior, la casa ofereix un ampli espai d´aparcament a la part davantera, a més d´una terrassa ideal per prendre el sol. La ubicació és immillorable: a només 400 metres de supermercats i un centre comercial amb tots els serveis necessaris, a prop de la platja però en una zona tranquil·la i envoltada de parcs i una zona infantil.

L´habitatge es troba en molt bon estat i es ven amb aire condicionat a totes les estances, finestres de PVC amb doble vidre, armaris encastats i parcialment moblat.

Una oportunitat única per gaudir de la comoditat i la tranquil·litat en una de les millors zones d'Empuriabrava!

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Pasaje Montseny, Empuriabrava
Sup. Construïda	66 m^2
Sup. Útil	65 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	1 bany , 1 lavabo
Rentador	Sí
Traster	Sí
Terrassa	87 m^2
Jardí	131 m^2
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	131 m^2
Moblat	Sí

230.000 €



















