



Exclusiu apartament d'alt standing, amb LLICENCIA TURISTICA completament reformado amb 3 habitacions i 2 banys.

Exclusiu apartament d'alt standing, completament reformado amb 3 habitacions i 2 banys.

Apartament exclusiu d'alt standing, completament reformat, ubicat en una de les zones més privilegiades d'Empuriabrava, a prop de la platja i del centre urbà.

Situat al primer pis, aquest elegant habitatge compta amb un gran saló amb una àmplia cuina oberta, completament equipada, tres àmplies habitacions dobles, incloent-hi una suite principal i una altra que ofereix una encantadora terrassa amb vistes al canal, perfecta per gaudir dels espectaculars atardecers. A més, disposa de dos banys equipats, un amb banyera i l'altre amb una moderna dutxa italiana, brindant confort i estil en cada racó.

- Dues terrasses amb vistes al canal: una orientada al sol ixent i l'altra al sol ponent, perfectes per gaudir de la llum natural durant tot el dia.
- Finestres panoràmiques: totes les finestres ofereixen vistes al canal, en un apartament de disseny travessat amb orientació sud-est/nord-oest.
- Confort garantit: aire condicionat reversible a totes les habitacions, juntament amb finestres de doble vidre i persianes elèctriques per major comoditat i eficiència energètica.
- Comoditats addicionals: inclou una plaça de pàrquing col·lectiu, un solàrium comú, un ascensor renovat, un videoporter nou, sistema d'alarma, connexió de fibra òptica i un box de televisió internacional francesa amb una nova antena parabòlica.

No dubti en contactar-nos per poder gaudir de les vistes i de l'encant d'aquest apartament.
Moblat en opció

| | |
|------------------|--------------------------------|
| Operació | Venda |
| Tipus | Apartament |
| Situació | CABALLITO DE MAR, Empuriabrava |
| Sup. Construïda | 109 m ² |
| Cèdula hab. | |
| Estat | Restaurat |
| Habitacions | 3 |
| Banys | 2 banys |
| Terrassa | 17 m ² |
| Calefacció | Sí |
| Aire condicionat | Sí |
| Terreny | 109 m ² |
| Ascensor | Sí |

369.000 €





