



Impressionant xalet amb gran parcel·la, piscina i potencial d'inversió

Descobreix aquesta impressionant casa situada en un veïnat tranquil i cobejat, on el confort i l'elegància es fusionen per oferir-te un estil de vida excepcional. Amb un ampli terreny, aquesta propietat presenta una oportunitat única: la possibilitat de dividir la parcel·la per a un nou projecte o una revenda parcial.

En ingressar, us sorprendrà el lluminós interior de la vila, que compta amb quatre habitacions, de les quals tres són suites principals amb bany privat, garantint un nivell de confort i intimitat molt apreciat. La sala principal és àmplia i està banyada de llum natural, gràcies als grans finestrals que connecten amb l'exterior. La cuina moderna de concepte obert, completament equipada, és el lloc perfecte per gaudir de moments memorables amb familiars i amics.

L'exterior és un veritable refugi. El jardí ha estat dissenyat amb molta cura, amb una selecció d'arbres i plantes que creen un ambient serè i relaxant. La bonica piscina us convida a gaudir dels dies assolellats, mentre que el jacuzzi ofereix un espai de relaxació durant tot l'any. A més, la cuina a l'aire lliure és ideal per gaudir de deliciosos menjars a la fresca.

La propietat també té un garatge de 25 m² i un ampli espai d'estacionament amb capacitat per a diversos vehicles. Amb un extens terreny de 838 m², tens l'opció de dividir-lo en dues parcel·les independents, cosa que representa un potencial atractiu tant per a inversors com per a futurs projectes immobiliaris.

Aquesta vila és una oportunitat única que combina qualitat de vida i un alt potencial de valorització. No us perdeu l'oportunitat de visitar-la i descobrir tot el seu encant i possibilitats!

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Empuriabrava
Sup. Construïda	293 m ²
Cèdula hab.	
Estat	
Habitacions	4
Bany	4 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Rentador	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	838 m ²

950.000 €





