



## Casa amb gran terrassa i 3 habitacions a Roses

Descobreix aquesta fantàstica casa situada a l'entrada de Roses, en una zona tranquil·la i residencial! A tan sols 700 metres de la platja, aquesta vivenda ofereix una excel·lent ubicació propera a escoles, comerços i transport públic.

La casa compta amb 3 habitacions, incloent una àmplia habitació principal tipus suite amb bany i armari vestidor. A més, disposa d'una quarta estança ubicada al costat del menjador, ideal per utilitzar com a oficina o sala de jocs.

La cuina és independent i té sortida a una terrassa coberta, la qual connecta amb la terrassa exterior, perfecta per gaudir de menjar a l'aire lliure. L'ampli menjador també té accés directe a la terrassa exterior, brindant un espai acollidor i lluminós per relaxar-se i compartir moments en família.

Aquesta casa, amb la seva distribució funcional i la seva excel·lent ubicació, és una oportunitat única per a aquells que busquen una llar còmoda i ben comunicada a Roses.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Calle Ponent, Roses
Sup. Construïda	163 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	108 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Bany	2 banys , 1 lavabo
Calefacció	Sí

286.000 €







