



PORT MOXÓ Encantador apartament de 2 dormitoris amb vistes al canal i aparcament exterior privat

<p>Pis lluminós a Port Moxó amb vistes al canal i a només 300 metres de la platja<p><p>Situat en una de les zones més encantadores d'Empuriabrava, reconeguda pels seus pintorescos canals, aquest acollidor apartament a Port Moxó és ideal tant com a residència habitual com per gaudir de les vacances a la vora del mar.<p><p>L'habitatge disposa d'una àmplia i lluminosa sala d'estar-menjador amb sortida directa a una terrassa amb boniques vistes al canal. La cuina és oberta, moderna i funcional, i s'integra perfectament amb l'espai de dia. Consta de dos dormitoris amb armaris encastats i un bany complet amb banyera. Gràcies a la seva orientació sud-oest, rep molta llum natural durant tot el dia.<p><p>Està equipat amb finestres d'alumini, aire condicionat reversible a la sala i es ven amb una plaça d'aparcament exterior privada inclosa en el preu.<p><p>Opcionalment, es pot adquirir un amarratge per a veler de 3,45 x 10 m al sector Port Moxó (abans dels ponts), així com un garatge tancat i un traster —aquests últims no inclosos en el preu.<p><p>A només 300 metres de la platja d'Empuriabrava, aquest immoble ofereix una ubicació excel·lent a prop del mar i de tots els serveis.<p><p>Amb 23 km de canals navegables, la Marina d'Empuriabrava és considerada la marina residencial més gran d'Europa. La seva ubicació privilegiada i el seu clima agradable la converteixen en un punt de referència per a la pràctica del paracaigudisme i els esports nàutics.<p><p>
<p><p>No deixi escapar aquesta oportunitat única de viure o invertir al cor de la Costa Brava!<p><p>
<p>

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	55 m ²
Habitacions	2
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	superfície
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

185.000 €





