
CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

ref. 7/5141

Encantadora Casa Renovada a Urbanització Tranquil·la de Roses

Descobreix aquesta encantadora casa reformada a Roses, situada a la tranquil·la urbanització de Mas Boscà, un entorn residencial ideal per a qui busca comoditat, privacitat i qualitat de vida. A només 4 km de la platja i del passeig marítim, aquesta propietat ofereix espais amplis, llum natural i un exterior perfecte per gaudir del clima mediterrani.

Distribució de l'habitatge
A la planta baixa, hi trobem un saló-menjador lluminós amb cuina oberta totalment equipada, dues habitacions acollidores, un bany modern amb dutxa i un traster pràctic.

A la planta superior, hi ha tres dormitoris addicionals, dos d'ells amb accés directe a un balcó-terrassa. Aquest nivell inclou també un bany amb dutxa i un segon balcó que connecta amb una àmplia terrassa-solàrium amb vistes espectaculars a la muntanya.
Zona exterior
La propietat disposa d'un jardí privat ampli, amb espai suficient per construir-hi una piscina. Un espai ideal per relaxar-se, fer barbacoes o gaudir de trobades familiars.

Característiques destacades
Reforma integral amb instal·lacions actualitzades.

Acabats de qualitat i estances molt lluminoses.

Terrassa-solàrium amb vistes panoràmiques.

Jardí ampli amb possibilitat de piscina.

Ubicació tranquil·la i a pocs minuts del centre de Roses.

Ideal com a residència habitual, segona residència o inversió en la Costa Brava.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Calle Baix Llobregat, Roses
Sup. Construïda	199 m^2
Sup. Útil	150 m^2
Estat	Restaurat
Habitacions	5
Banys	2 banys
Traster	Sí
Terrassa	100 m^2
Jardí	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	426 m^2

425.000 €



















