



Impressionant casa/Masia típica catalana de poble de 325m2, amb la seva piscina privada, i la seva parcel·la de 526m2, al centre de Palau

Aquesta impressionant casa/Masia típica catalana de poble amb la seva piscina privada, està ubicada a l'encantador i tranquil poble de Palau Saverdera, es troba sobre una parcel·la de 526 m2, al centre del poble, a menys de 5 km de les platges de Roses.

La casa té una lluminosa i espaiosa sala d'estar-menjador, que compta amb una gran xemeneia i magnífiques bigues de fusta a la vista, que afegeixen un toc de calidesa i caràcter a aquesta llar. És un lloc perfecte per estar tranquils o gaudir de reunions familiars.

La casa té cinc habitacions i un despatx, ideal per a aquells que treballen des de casa o necessiten un espai per concentrar-se.

Per a més comoditat, la propietat disposa de dos banys complets i dos lavabos independents.

La cuina està totalment equipada i s'obre cap a una terrassa coberta, ideal per gaudir de menjar a qualsevol època de l'any.

A més de la terrassa coberta, la casa també compta amb una espaiosa terrassa oberta molt assolellada, on podeu gaudir del clima mediterrani. Ofereix un ampli espai exterior per gaudir de moments de pau i entreteniment. Té unes vistes precioses.

La propietat inclou un garatge per a dos cotxes i una plaça d'aparcament addicional davant de la casa, així com quatre trasters de diferents mides, oferint un ampli espai d'emmagatzematge.

La seva piscina privada sense vis-à-vis i envoltada d'un bell jardí està totalment tancat.

Altres aspectes destacats d'aquesta propietat és que inclou un pou d'aigua potable, calefacció de gasoil, aire condicionat, cosa que la converteix en una excel·lent opció tant com a residència permanent o per invertir.

En resum, aquesta casa de poble ofereix una combinació perfecta d'encant rústic, comoditats modernes i oportunitats d'inversió, ubicada al bell entorn de Palau Saverdera, poble famós per la qualitat de vida i les tradicions.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Superfície	403 m ²
Habitacions	5
Banys	2 banys , 2 lavabos
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Terrassa	75 m ²
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	526

395.000 €

