

## Local comercial totalment equipat a la venda en una ubicació fantàstica a Figueres.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;En venda, a Figueres, a la zona dels cinemes, local bar – cafeteria.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;No es tracta només de la cessió de negoci, es tracta de la venda del local comercial amb tots els equipaments. Gran oportunitat!

&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;Disposa de:

&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;1 extractor de cuina, 1 Forn de pizzes, 1 taula de fred per a pizzes, 8 tamborets, 2 tendals, 1 barra de fusta amb taulell de marbre, 4 prestatgeries amb els seus armari i miralls, 1 Relotge de paret, 1 Quadre de llum elèctrica , 3 Làmpades o aplics de paret, 6 Làmpades dicroiques encastades al sostre, 4 Làmpades tipus Downlight encastades al sostre, 2 Llums d'emergència, 1 Aparell de climatització encastat al sostre i 1 porta tipus trapa que dóna accés sobre l'altell.

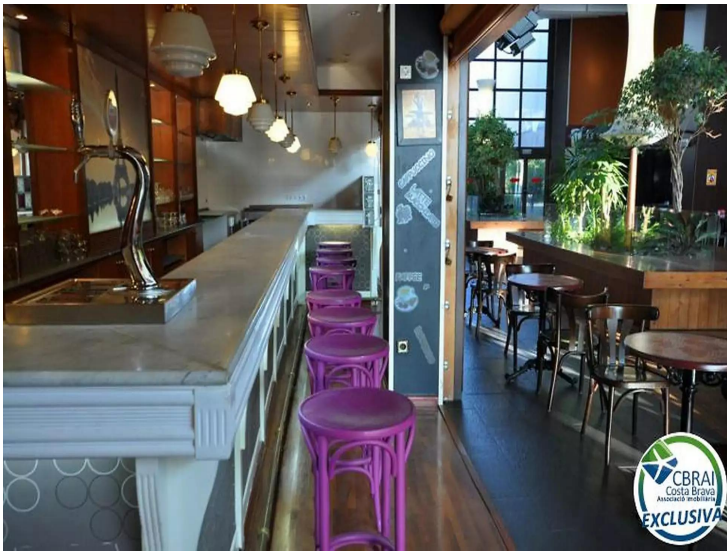
&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;Ubicació perfecta, a una zona amb molta activitat comercial.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;Sol.licita més informació!&lt;p&gt;

Operació	Venda
Tipus	Local
Superfície	34 m <sup>2</sup>
Bany	3 banys
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí

49.000 €





**QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI ACABAT**

ETIQUETA



**DADES DE L'EDIFICI**

Normativa vigent: construcció/rehabilitació

NBE-CT-79

Referència catastral

4390309DC

Tipus d'edifici

Adreça

Municipi

CEP

C. Autònoma

Terciari

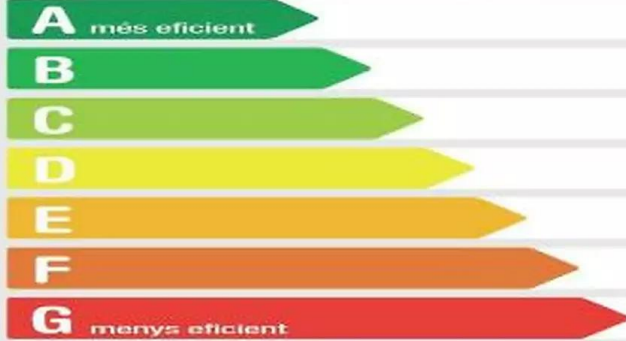
Ronda SUD 17

Figueroles

17600

Catalunya

**ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA**



Consum d'energia  
kWh/m² any

Emissions  
kg CO₂ / m² any

**304**

**51**

**REGISTRE**

DP65GJWLG

Vàlid fins

31/10/2028

Generalitat de Catalunya  
Institut Català d'Energia

ESPAÑA  
Directiva 2010 / 31 / UE

