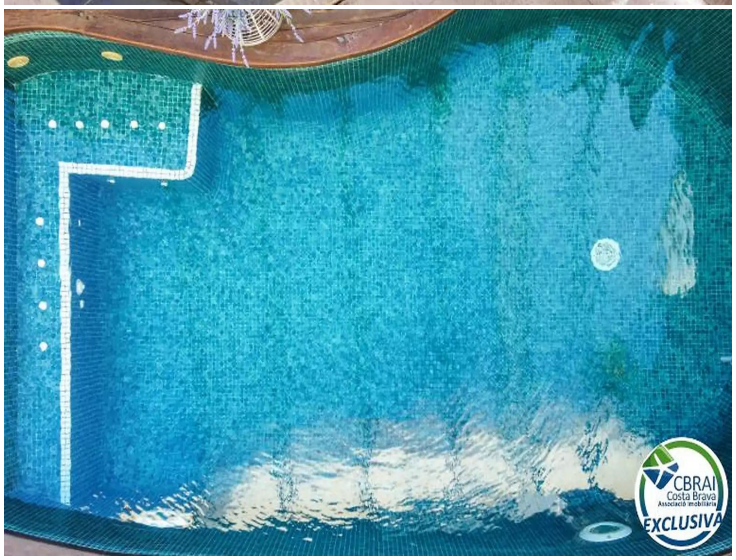



LUXURY





Fantàstica casa moderna amb piscina, cuina exterior ia poca distància a peu de la platja.

<p>Et proposem a Roses, a la zona de la Cuana, una casa d'alt standing, moderna i "molt chic"!
</p><p>Una increíble casa de disseny, que ofereix tot el confort i comoditat per ser la llar perfecte!
</p><p>A la planta baixa, trobaràs un ampli saló menjador molt assolellat, una cuina amb illa totalment equipada i moderna, i un WC per a visitant.
</p><p>Igualment els propietaris van crear un espai paradisíac, amb una bonica piscina climatitzada envoltada de vegetació, amb hidromassatge i contracorrent, en una gran terrassa amb radiadors i AACC amb bomba de calor, equipada amb forn de llenya, cuina d'estiu, menjador, zona solàrium i gran safareig / traster. Radiadors, màquina de AACC amb bomba de calor, tot això cobert amb una cúpula corredissa que permet utilitzar l'estada tant a l'estiu com a l'hivern.
</p><p>A la primera planta hi trobem dos banys complets i tres habitacions dobles, una d'elles és una gran suite amb terrassa privada, bany complet (dutxa italiana amb raigs hidromassatge) i un ampli i modern vestidor. Les dues habitacions restants tenen armaris encastats a mida. El segon bany complet equipat amb dutxa italiana.
</p><p>La casa té un garatge de 32m2 per a dos cotxes amb accés directe a l'interior de l'habitatge.
</p><p>Habitació / traster amb accés des del jardí de l'habitatge, gran jardí amb oliveres, amb espai exclusiu per a mascota i capacitat per estacionar a 2 vehicles més.
</p><p>Tota la casa està equipada amb alumini doble amb aïllament acústic, aire condicionat reversible i calefacció amb gasoil.
</p><p>Situada en una zona perfecta, a tan sols 500m de totes les comoditats del poble i de la magnífica platja de Roses!
</p><p>Vine a visitar-la!</p>

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Avenida Gran Via Pau Casals, Roses
Sup. Construïda	230 m^2
Sup. Útil	210 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	3 banys
Garatge	Sí
Rentador	Sí
Traster	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	596 m^2

675.000 €

