

Es ven en Empuriabrava bonica casa , zona molt tranquil·la i residencial  
Empuriabrava , Casa de planta baixa amb 3 habitacions i garatge



#### A-1288 Empuriabrava

Casa ben cuidada i independent en un terreny de 415 m2 amb bonics jardins. Restaurants i botigues són a poca distància, però, la casa està situada en un carrer sense sortida tranquil.

La casa té aproximadament 115 m2 de superfície habitable, que es divideix en 3 dormitoris, 2 banys, saló amb llar de foc i cuina combinada amb menjador i es ven parcialment moblat. La terrassa contigua a la sala d'estar es pot tancar amb elements de vidre lliscants contra el clima. Tots els sòls de la casa són de marbre. Equipat amb calefacció per terra radiant combinat amb calefacció central d'oli combinat amb energia solar. Això també permet una confortable estada a l'hivern en aquesta casa. Un garatge d'uns 30 m2 i una terrassa a l'última planta completen aquestes comoditats.

Operació	Venda	Tipus	Casa
Situació	Alt Empordà, Girona	Superfície	115 m2
Habitacions	3	Banys	2 banys
Pàrquing	Sí	Garatge	Sí
Terrassa	Sí	Calefacció	Sí
Terreny	415 m2	Moblat	Sí

**Preu: 325.000 €**