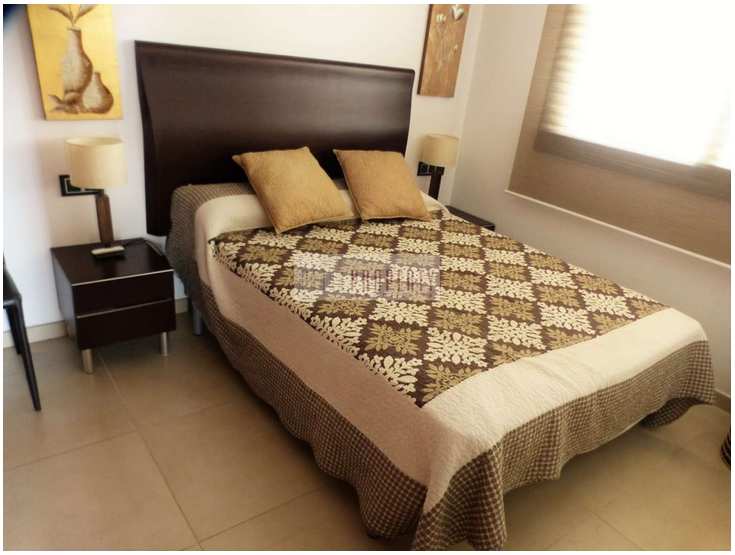








Santa Margarita preciosa villa recentment renovada amb amarre de 24m

Villa de luxe amb un apartament, gran garatge per 6 cotxes i amarre de 24m

R-1007 Santa Margarita
Magnífica vila d'arquitectura contemporània en un entorn excepcional a Santa Margarida. Situada en un gran canal amb amarratge de 24 metres per veler, gaudeix de grans volums amb finestrals donant a la piscina, al jardí mediterrani i al canal.

La casa es distribueix de la següent manera: en planta baixa té un gran saló amb llar de foc, menjador, gran cuina totalment equipada amb accés a la terrassa, un despatx, un bany per invitats i dos dormitoris, un d'ells tipus suite amb bany i vestidor. L'escala de vidre ens condueix al pis superior on trobem dos dormitoris, un d'ells amb accés directe a una terrassa molt gran oferint les vistes a la piscina orientada cap al sud i al bonic jardí, un saló menjador ampli i molt lluminós, una cuina oberta i un safareig.

Disposa d'espai bugaderia i emmagatzematge i plaça d'aparcament en el terreny i garatge amb capacitat per 6 cotxes.

Prestacions contemporànies: persianes elèctriques, reg automàtic, piscina amb coberta tipus persiana, enllumenat de leds, aire condicionat reversible per conductes, materials de molt alta qualitat, llar de foc moderna.

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Situació	Cap de la Gola, Roses
Sup. Construïda	402 m^2
Estat	
Habitacions	5
Banys	3 banys
Garatge	Sí
Traster	Sí
Terrassa	50 m^2
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	760 m^2
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

1.950.000 €



