



## BONITA CASA CON AMARRE EN SAN MAURICI-EMPURIABRAVA

Bonita casa unifamiliar con amarre situada en la tranquila zona de Ampuriabrava en el sector San Maurici. La casa dispone de una parcela de 175m<sup>2</sup>, y tiene una superficie de 123m<sup>2</sup> construidos.

La casa se distribuye en 2 plantas. En la planta baja se encuentra un salón-comedor junto a una cocina independiente. Junto al salón encontramos el lavadero y trastero. También encontramos una habitación doble con un baño con ducha a su lado.

A través de las escaleras encontramos en la segunda planta de la casa encontramos dos amplias habitaciones y un baño completo con ducha.

En el jardín de la vivienda encontramos una barbacoa de obra y 50m<sup>2</sup> de jardín.

Justo a 50 metros de la vivienda, encontramos el amarre disponible para una embarcación de 7 metros de eslora y 3 metros de manga.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Superficie	123 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Amarre	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	176
Amueblado	Sí

295.000 €



