Google Earth

Google Earth

TERRENO PAU
Google Earth

Terreno PAU
Google Earth

PAU Terreno en venta con proyecto y permiso de construcción incluido

PAU Terreno en venta con proyecto y permiso de construcción incluido

O-2066 Pau
Se trata del proyecto de nueva construcción de una vivienda unifamiliar aislada
Esta vivienda unifamiliar aislada consta de planta baja y planta sótano. La cubierta de esta vivienda es plana.

Superficie mínima parcela 410 m²
Fachada mínima 13,05 m
Ocupación 40% = 163,47 m²
Edificabilidad 157,37 m²
Altura máxima PB+1= 6,5 m PB= 3,60 m
Separación a calle - m 6 m

Planta baja:
Se distribuye de la siguiente manera:
Entrada por zona central de la fachada, con pasillo central, donde se van desarrollando las habitaciones y baños a uno y otro lado del pasillo. Con 3 habitaciones al lado derecho, y una habitación suite al lado izquierda, con un pequeño despacho. Al fondo del pasillo s´accede en la sala-estar, cocina y desde la cocina a un resbost y unas escalas que bajan al sótano .
Planta sótano:
A la planta sótano, se desarrolla el garaje.
Exterior :
Exteriormente tenemos un porche ante la sala-estar y cocina, y un pequeño baño exterior.
Piscina exterior de 5x3,5
La entrada principal se realiza mediante un pequeño porche d´entrada dentro de la rasante de la fachada.

Operación	Venta
Tipo	Terreno
Tipo de obra	Obra nueva
Terreno	410 m^2

160.000 €