



Nice 5B

Appartement de 37m2 distribué en salon-salle à manger avec cuisine, 1 chambre double indépendante, salle de bain et terrasse de 6m2. Il dispose d'un ascenseur, d'un parking et de la climatisation.

Cet appartement se trouve dans l'urbanisation de Santa Margarita à seulement 5 mn en voiture du Centre de Roses et il a une capacité jusqu'à 4 personnes. La plage de sable fin avec des eaux les plus cristallines de toute la côte de Gérone se trouve à 1000 mètres de l'appartement, on peut y pratiquer des sports nautiques.

De plus, la maison dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente option pour ceux qui souhaitent investir dans la location touristique, étant donné qu'elle est située dans l'une des meilleures villes de la Costa Brava et où la demande touristique est très élevée.

Dans les environs, il y a toutes sortes de boutiques et de restaurants où vous pourrez déguster les meilleurs fruits de mer de la baie de Roses. Idéal pour profiter en famille ou entre amis des multiples possibilités par la Costa Brava.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	37 m ²
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	6 m ²
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

133.000 €



