



Erdgeschoss-Haus mit 3 renovierten Schlafzimmern.

Das Haus in Santa Margarida, Roses, an der Costa Brava, ist ein wahres Juwel, das im Jahr 2023 komplett renoviert wurde, um allen Annehmlichkeiten für ganzjähriges Wohnen zu bieten. Ausgestattet mit Geothermie-Systemen zur Regulierung der Temperatur, sorgt es für eine angenehme Umgebung sowohl bei heißem als auch bei kaltem Wetter.

Das Innere des Hauses ist im Ibicenco-Stil dekoriert, mit neutralen Tönen an Wänden und Möbeln, die in jedem Raum eine Atmosphäre der Ruhe und Gelassenheit schaffen. Die Aufteilung ermöglicht es, das natürliche Licht und die Aussicht von draußen aus verschiedenen Bereichen zu genießen.

Mit drei Doppelzimmern (eines davon en suite), jeweils mit Einbauschränken für ausreichend Stauraum, bietet das Haus einen komfortablen und funktionalen Raum für seine Bewohner. Die Zimmer wurden mit Eleganz und Modernität eingerichtet und bieten eine einladende Atmosphäre zum Entspannen.

Auch das Äußere des Hauses ist beeindruckend, mit einem großen Garten von 114 m², der Rasenflächen und einen Grillplatz umfasst. Eine Pergola spendet Schatten an sonnigen Tagen und Schutz vor Regen, und schafft so einen perfekten Bereich für Aktivitäten im Freien. Darüber hinaus bietet eine Innenterrasse als Chill-out-Bereich einen intimen Raum zum Entspannen und Genießen von Momenten mit Freunden und Familie.

Angrenzend an diese Terrasse befindet sich der Wasch- und Lagerraum, der zusätzlichen Platz zum Aufbewahren von Werkzeugen und anderen Gegenständen bietet.

Zusammenfassend ist dieses Haus in Santa Margarida ein idealer Rückzugsort für alle, die Komfort, Stil und Ruhe an der reizvollen Costa Brava suchen, mit Innen- und Außenbereichen, die das ganze Jahr über genossen werden können.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Fläche	90 m ²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer , 1 toilette
Terrasse	19 m ²
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	205
Möbliert	Ja

365.000 €

